

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BALT p.v.

NADM_VYSKA	Index	Změna	Datum	
Vypracoval Sýkorová M. <i>Sýkorová</i>	Kontroloval Ing. Kučera M. <i>Kučera M.</i>		 <b>VDI PROJEKT s.r.o.</b> vodohospodářská a dopravní infrastruktura K Batiči 1453/6, 101 00 Praha 10	
Zodpovědný projektant Ing. Kučera M. <i>Kučera M.</i>	Hlavní inženýr projektu Ing. Kučera M. <i>Kučera M.</i>			
Akce <b>REVITALIZACE VNITROBLOKU ZA BYTOVÝMI DOMY            ČP. 132, 134 A 135, PŘELOUČ</b>			Investor <b>Město Přelouč</b>	
Objekt <b>SO 101 CHODNÍKY</b>			Město / Obec <b>Přelouč</b>	Kraj <b>Pardubický</b>
			Technická zpráva	Formát <b>A4</b>
Profese <b>DOPRAVNÍ STAVBY</b>			Stupeň <b>DUSP+PDPS</b>	Měřítko
Název přílohy <b>DOKLADY</b>			Číslo zakázky <b>13/23</b>	Paré
			Číslo přílohy <b>E</b>	

## **VYJÁDŘENÍ K PD**

### **SEZNAM :**

- 1) PČR – DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT PARDUBICE**
- 2) MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ – KOORDINOVANÉ ZÁV. STANOVISKO**
- 3) KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PARDUBICKÉHO KRAJE**
- 4) CETIN A.S.**
- 5) ČEZ DISTRIBUCE A.S.**
- 6) GASNET SLUŽBY, S.R.O.**
- 7) TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA PŘELOUČE**
- 8) VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE A.S.**
- 9) TLAPNET S.R.O.**



Pomáhat a chránit

## KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PARDUBICKÉHO KRAJE

Územní odbor Pardubice  
Dopravní inspektorát

Č. j. KRPE-17568-2/ČJ-2024-170606

Pardubice 1. března 2024

Počet stran: 2

VDI PROJEKT s. r. o.  
třída Míru 109  
530 02 Pardubice**Vyjádření DI k projektové dokumentaci pro společné řízení**

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, se na podkladě Vaší žádosti ze dne 22. února 2024 seznámil s předloženou projektovou dokumentací. Jedná se o projektovou dokumentaci stavby „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč“. Předmětem stavby je úprava vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135 v Přelouči. Provede se rekonstrukce chodníků a výměna silniční obruby vč. vodičích proužků v této lokalitě.

Dopravní inspektorát souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč“ ke společnému řízení pouze při splnění následujících podmínek:

- 1) Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 2) Stavba bude provedena v souladu s ČSN 73 6110.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

*Toto vyjádření smí být použito pro účely správního řízení pouze v období 12 měsíců od data vydání.*

*Žádáme Vás, při písemném styku uvádějte naše číslo jednací.*

Rožkova 2757  
530 02 PardubiceTel.: 974 566 250  
E-mail: krpe.podatelna@pcr.cz  
ID DS: ndihp32

www.policie.cz

Zpracoval:  
por. Ing. Václav Vaněk  
tel: 974 566 253

npor. Ing. Miroslav Vápeník  
vedoucí dopravního inspektorátu  
z r. por. Ing. Václav Vaněk  
podepsáno elektronicky



MUPCX00J5315

# MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

## ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/3634/2024/Py  
Č.j.: MUPC 5341/2024  
Spis.,skart.znak 280.13, A, 20  
Vyřizuje: Karel Pyták  
Tel.: 466 094 149  
E-mail: karel.pytak@mestoprelouc.cz

Datum: 20. 03. 2024

### Žadatel:

VDI Projekt s. r. o., se sídlem K Botiči 1453/6, 101 02 Praha 10, IČ: 28860080  
(dále jen "žadatel")

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Závazná část:

Městský úřad Přelouč, jako dotčený orgán (dále jen „městský úřad“) v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 23. 02. 2024 žádost, kterou předložil žadatel společně s částí projektové dokumentace pro společné povolení a provedení stavby s názvem **„Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč“**, kterou vypracovala M. Sýkorová, zodpovědný projektant Ing. Kučera M., jako zakázku č. 13/23, společnosti VDI Projekt s. r. o.

Městský úřad Přelouč, stavební odbor jako dotčený orgán podle zvláštních předpisů, podle ustanovení § 136, §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení předložené projektové dokumentace vydává z pověření platného znění Organizačního řádu Úřadu města Přelouč R05/2019, příloha č. 1 D).

### koordinované závazné stanovisko

k žádosti o vyjádření k PD – „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč“

### Stavební záměr:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci chodníků a výměnu silniční obruby včetně vodících proužků v lokalitě. Úprava začíná v napojení na chodník v ulici Pardubická a končí v napojení v ulici Tůmy Přeloučského. Chodníky jsou z betonových dlaždic na konci své životnosti.

Celková délka chodníků je 154,2 m, šířka 1,5 – 3,8 m a celková plocha 470,0 m<sup>2</sup>.

Záměr je realizován na pozemcích: p. č. 59/2 a 49 (k. ú. Přelouč).

Koordinované závazné stanovisko, vydané pro projektovou dokumentaci pro povolení stavby zahrnuje jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, **které hájí na základě:**

- 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle ustanovení § 96b stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů vydává toto:

### VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Přelouč, odbor stavební jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), aplikovaného na základě ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na žádost, kterou dne 22.2.2024 podal:

VDI Projekt s. r. o., se sídlem K Botiči 1453/6, 101 02 Praha 10, IČ: 28860080

ve věci:

**Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč**  
v kat. území Přelouč, město Přelouč (dále jen „záměr“),

**s d ě l u j e,**

že k záměru se dle § 96b ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování

**nevydává.**

**Odůvodnění:**

Záměrem je revitalizace vnitrobloku, která je dle navržena dokumentace s názvem „*Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč*“, kterou vypracovala Miroslava Sýkorová. Zodpovědným projektantem je Ing. Miroslav Kučera.

Záměr se dle platného územního plánu města Přelouč (účinnost od 15.11.2017 – Změna č. 1) nachází v zastavěném území s funkčním využitím SC – plochy smíšené obytné v centrech měst. Záměrem nedochází ke změně v území dle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Ve spojení s § 96b stavebního zákona se k tomuto záměru závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

**Poučení:**

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů  
(vypracoval Mgr. Filip Staffen, územní plánování)

**2) Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 13 odst. 1 písm. c)**

Z hlediska obecného stavebního úřadu: bez připomínek.

(vypracovala Petra Chroustová, odbor stavební)

**3) Dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“)**

Z hlediska uplatňování zájmů státní památkové péče nemáme k výše uvedené stavbě námitek, neboť se nedotýká nemovitých kulturních památek ani území chráněného ve smyslu památkového zákona.

Současně upozorňujeme na skutečnost, že se výše uvedená stavba nachází na území s archeologickými nálezy. V případě jakýchkoli výkopových prací je povinností stavebníka dodržet oznamovací povinnost dle § 22, odst. 2, zákona o státní památkové péči, a již na počátku přípravy stavby zaslat „Oznámení stavebního nebo jiného záměru“ na adresu: Archeologický ústav AV ČR, Oznámení, Letenská 4, 118 01 Praha 1, či elektronicky na adresu [oznameni@arup.cas.cz](mailto:oznameni@arup.cas.cz).

(vypracoval Mgr. Petr Beneš, odbor památkové péče)

**4) Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)**

Z vodoprávního hlediska podle ustanovení § 18 vodního zákona nemáme k výše uvedené stavbě námitek.

(vypracoval Mgr. Petr Beneš, vodoprávní úřad)

**5) Dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40, odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b)**

Městský úřad Přelouč, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad, příslušný dle § 40, odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve věcech veřejně přístupných účelových komunikací, se seznámil s částí předložené dokumentace pro stavební řízení pro „*Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč*“.

**Provedení záměru předmětné stavby je přípustné za následujících podmínek:**

- Zdejší úřad vydává k PD pouze vyjádření, které není závazným stanoviskem, neboť je příslušným speciálním stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení. Žádost o stavební povolení bude obsahovat náležitosti dle § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na základě ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., nový stavební zákon, ve smyslu § 18b a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., která obsahuje stanovené náležitosti podání žádosti.
- Projektová dokumentace bude zpracována podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 62/2013 verze 1, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., příloha č. 12, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.  
Žádost bude dále doplněna především vyjádřením a stanovisky vlastníků dotčených pozemků, správců inženýrských sítí, stanoviskem Policie České republiky, Krajské ředitelství Pardubice, Dopravní inspektorát Pardubice, stanoviskem místně příslušného obecního stavebního úřadu a jeho souhlasem a dalších potřebných příslušných dotčených orgánů (část E).
- V dokumentaci technické zprávy „B“ považuje úřad za vhodné **v bodu A.4 f) vypsát jak bylo postupováno k naplnění podmínek DO a v bodu A.4 h) popsat detailněji celkovou stavbu**, či její části, technické parametry, délky, velikosti celkových ploch stání a chodníků podle jednotlivých povrchů.
- Žádosti o provedení stavebních prací v rámci zvláštního užívání komunikací podle § 25, zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (protlaky, výkopy a jiné zásahy) budou podány samostatně k příslušnému správnímu úřadu, a to v dostatečném předstihu.
- Návrh místní úpravy provozu v PD, na budoucí komunikaci, bude správně navržen dle platných předpisů a technických podmínek pro projektování. (Pro stanovení místní úpravy provozu podle zák. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích bude před dokončením stavby podána žádost o stanovení místní úpravy provozu k příslušnému správnímu úřadu **s předstihem minimálně 3 měsíců!!!**)

*(vypracoval Karel Pytáček, odbor stavební, silniční hospodářství)*

**6) Stanoviska OŽP ke koordinovanému stanovisku:**

**„Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč“**

Místo stavby: k. ú. Přelouč

**Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa:** Z hlediska ochrany pozemků k plnění funkce lesa: stavba se nachází mimo les i ochranné pásmo lesa.

*(vypracoval Bc. František Novotný)*

**Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:** Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu: Záměrem nebude dotčen zemědělský půdní fond. Bez podmínek a připomínek.

*(vypracovala Jana Tučimová)*

**Z hlediska ochrany přírody a krajiny:** K výše uvedené akci správní orgán podle ustanovení § 154 správního řádu sděluje, že z hlediska ochrany přírody a krajiny, správní orgán závazné stanovisko nevydává.

*(vypracoval Mgr. Jan Feranec)*

**Z hlediska ochrany ovzduší:** Z hlediska ochrany ovzduší: Odbor životního prostředí (dále jen Odbor ochrany ovzduší) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle přiložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto závazné stanovisko podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odbor ochrany ovzduší souhlasí s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby za následující podmínky:

- zajistit, aby stavební zařízení svými účinky - exhalacemi, prašností a zápachem - nepůsobilo na okolí nad přípustnou mírou,
- snižovat šíření prašnosti vhodnou manipulací se stavebními hmotami, materiály zeminou a sutí, omezit skladování a prašných materiálů na staveništi, zakrývat skladované sypké hmoty, kropit deponované zeminy, sutě z bouracích prací, při přepravě zakrývat plachtou přepravovaný sypký materiál, činnosti přizpůsobit počasí (činnosti, kde je významnější víření prachu za bezvětří),

**Odůvodnění:**

Jediným nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru považovat za přijatelný.

*(vypracoval Mgr. Jan Feranec)*

**Z hlediska zákona o odpadech:** Z hlediska zákona o odpadech: Z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále zákon o odpadech) se k výše uvedené stavbě závazné stanovisko nevydává; jedná se o novostavbu (dle nového zákona o odpadech správní orgán v odpadovém hospodářství nemá kompetence k vydání vyjádření ani k vydání stanoviska k uvedené stavbě). Ke stavbě nemáme připomínky; nakládání s odpady je řešeno v souhrnné technické zprávě. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s příslušnými ustanoveními nového zákona o odpadech, a s jeho prováděcími předpisy. V souvislosti se vznikem stavebních a demoličních odpadů upozorňujeme zejména na povinnosti uvedené v §15 nového zákona o odpadech: např. povinnost sepsání smlouvy o zajištění předání stavebních a demoličních odpadů ze stavby před zahájením prací; v maximální míře zajistit opětovné použití a recyklaci; v případě kontroly prokázat kontrolnímu orgánu, že předal odpad v odpovídajícím množství v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcích vyhlášek (vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů; vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady) a s dalšími předpisy v oblasti nakládání s odpady.

*(vypracovala Ing. Monika Heřmánková, odpadové hospodářství)*

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Mgr. Jiří Dobruský  
vedoucí odboru

**Obdrželi:**

účastníci (doručenky)

VDI Projekt s.r.o., IDDS: qxzpnnu

sídlo: Václavkova č.p. 169/1, 160 00 Praha 6-Dejvice

# Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Městský úřad Přelouč  
Odbor stavební  
Československé armády 1665  
535 33 Přelouč

Sp.zn. KHSPA 4504/2024

Č.j. KHSPA 06522/2024/HOK-Pce

Vyřizuje

Ing. Pavlína Kejs

Pardubice

15.03.2024

## Projektová dokumentace pro společné povolení a provádění stavby: „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy č.p. 132, 134 a 135, Přelouč.“

Krajská hygienická stanice obdržela dne 22. 02. 2024 žádost o vyjádření ke shora uvedené projektové dokumentaci. Žádost předkládá paní Miroslava Sýkorová, společnost VDI PROJEKT s.r.o., Vodohospodářská a Dopravní infrastruktura, třída Míru 109, 530 02 Pardubice, která zastupuje město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč.

Předmětem projektové dokumentace je úprava vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135 v k.ú. Přelouč. Úprava spočívá v rekonstrukci chodníků a výměně silniční obruby včetně vodících pruhů. Chodníky mají povrch z betonových dlaždic na konci své životnosti.

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví KHS konstatuje, že předmětnou stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví.

KHS tedy není v tomto případě dotčeným orgánem státní správy a závazné stanovisko ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, proto nevydává.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
PARDUBICKÉHO KRAJE  
se sídlem v Pardubicích (26)  
oddělení hygieny obecné a komunální  
Mezi Mosty 1793 • 530 03 Pardubice

Ing. Bronislava Pozděňová  
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální

Příloha: 1xPD elektronicky

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.  
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.  
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 55685/24**

**Číslo žádosti: 0124 568 361 („Žádost“)**

Název akce („Stavba“)	Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	VDI Projekt s.r.o.	
Stavebník	Město Přelouč, Československé armády 1665, Přelouč, 53533	
Zájmové území	Okres	Pardubice
	Obec	Přelouč
	Kat. území / č. parcely	Přelouč
Platnost Vyjádření	6. 3. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
  - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.
  - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

Číslo jednací: 55685/24

Číslo žádosti: 0124 568 361

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

**Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.**

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 6. 3. 2024.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „**VPOSEK**“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Adam Beníšek, tel.: 775 108 566, e-mail: adam.benisek@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 6. 3. 2024 pod č.j. 55685/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakýmkoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úroveň Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

## 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vyznačit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vyznačenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou měrou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupů nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí ráležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

## 7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

## 8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 55685/24

Číslo žádosti: 0124 568 361

## Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení **PVSEK** společnosti **CETIN a.s.** se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

### **CETIN a.s. - středisko Čechy východ**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063  
kontakt: tel: 238462400 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

### **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.**

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10  
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253  
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

### **AZ GEONET - Pavel Kazda**

se sídlem: Sedláčkova 1436/14, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 72885777 DIČ: CZ7308093045  
kontakt: Pavel Kazda, mobil: 776020134, e-mail: azgeonet@seznam.cz

### **COM PLUS CZ, a.s.**

se sídlem: Akademika Bedrny 365, 500 03 Hradec Králové  
IČ: 25772104 DIČ: CZ25772104  
kontakt: Help Desk: tel.: 472702123, mobil: 724150190, e-mail: helpdesk@complus.cz  
technik: Cyril Belej tel.: 724 483 810, e-mail: cyril.belej@complus.cz

### **ELTER, s.r.o.**

se sídlem: Straněnská 1149, 539 01 Hlinsko  
IČ: 49814419 DIČ: CZ49814419  
kontakt: tel.: 469312100, mobil: 731115925, e-mail: elter.hlinsko@xaz.cz  
Havel Stanislav, mobil: 736778264, Chadima Zdeněk, mobil: 731115933

### **Hroší stavby Morava a.s.**

se sídlem: U Distance 168, Letohrad  
IČ: 28597460 DIČ:  
kontakt: Marek Bedrníček, mobil: 606091008, e-mail: marek.bedrnicek@hrosistavby.cz

### **EMIPO-energmontáže s.r.o**

se sídlem: U Větrolamu 5 568 02 Svitavy  
IČ: 620 65 530 DIČ: CZ 620 65 530  
kontakt: Ing. Dvořák Jaroslav, mobil: 724785113, e-mail: dvorakemipo@seznam.cz  
Abraham Josef, mobil: 602173802, e-mail: dvorakemipo@seznam.cz

### **EUROSPÓJ, v.o.s.**

se sídlem: Průmyslová 387, 530 03 Pardubice  
IČ: 47473991 DIČ: CZ 47473991  
kontakt: Jan Matějka, tel.: 466616101, mobil: 608111234, e-mail: eurospoj@eurospoj.cz,  
Petr Borovec, tel.: 466616101, mobil: 603150066, e-mail: eurospoj@eurospoj.cz

### **FEM - Miloš Fejfar**

se sídlem: Lužany 209, 507 06 Lužany  
IČ: 01735977 DIČ:  
kontakt: Miloš Fejfar, mobil: 602483031, e-mail: fejfarmilos@seznam.cz

Číslo jednací: 55685/24

Číslo žádosti: 0124 568 361

**Chadima Zdeněk**

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč  
IČ: 01222163 DIČ:  
kontakt: Zdeněk Chadima, tel: 731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

**Karel Horský**

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí  
IČ: 01377841 DIČ:  
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

**K+K ELTEC, s.r.o.**

se sídlem: Smetanova 997, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
IČ: 25277308 DIČ: CZ25277308  
kontakt: Radovan Krsek, mobil: 603486395, e-mail: krsek@eltec.cz

**Libor Kos**

se sídlem: Horní Čermná 5, 561 56 Horní Čermná  
IČ: 40156770 DIČ:  
kontakt: Libor Kos, mobil: 737906322, e-mail: libor.kos@email.cz

**Michlovský stavební s.r.o.**

se sídlem: Salaš 99, 76351 Zlín  
IČ: 27714080 DIČ: CZ 27714080  
kontakt: STŘEDSKO HRADEC KRÁLOVÉ:  
Aleš Klimt, mobil: 602482988, e-mail: klimt@michlovsky.cz  
František Kadlec, mobil: 739 489991, e-mail: kadlec@michlovsky.cz  
Vítězslav Škrabal, mobil: 725 277 773, e-mail: skrabal@michlovsky.cz

**Milan Pospíšil**

se sídlem: Topolská 742, 537 05 Chrudim  
IČ: 88375072 DIČ:  
kontakt: Milan Pospíšil, mobil: 725246121, email: mpospisil@centrum.cz

**Milan Šulc**

se sídlem: Jamné nad Orlicí 190, PSČ: 561 65  
IČ: 73655678 DIČ:  
kontakt: Ing. Milan Šulc, mobil: 602482975, e-mail: sulcmilan@seznam.cz

**SECURITY PARTNER, s.r.o.**

se sídlem: Na Plácku 1330, Kostelec nad Orlicí  
IČ: 48152871 DIČ: CZ48152871  
kontakt: Ing. Roland Ságner, mobil: 777778256, e-mail: sagner@xkomfort.cz

**STARMON s.r.o.**

se sídlem: Průmyslová 1880, 565 01 Choceň  
IČ: 49285751 DIČ: CZ49285751  
kontakt: Marek Bedrníček, mobil: 605003042, e-mail: bedrnicek@starmon.cz

Číslo jednací: 55685/24

Číslo žádosti: 0124 568 361

**SUPTel a.s.**

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň

IČ: 25229397

DIČ: CZ25229397

kontakt: Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz

**Telsit s.r.o.**

se sídlem: K Dolíkám 125, 503 11 Hradec Králové 15

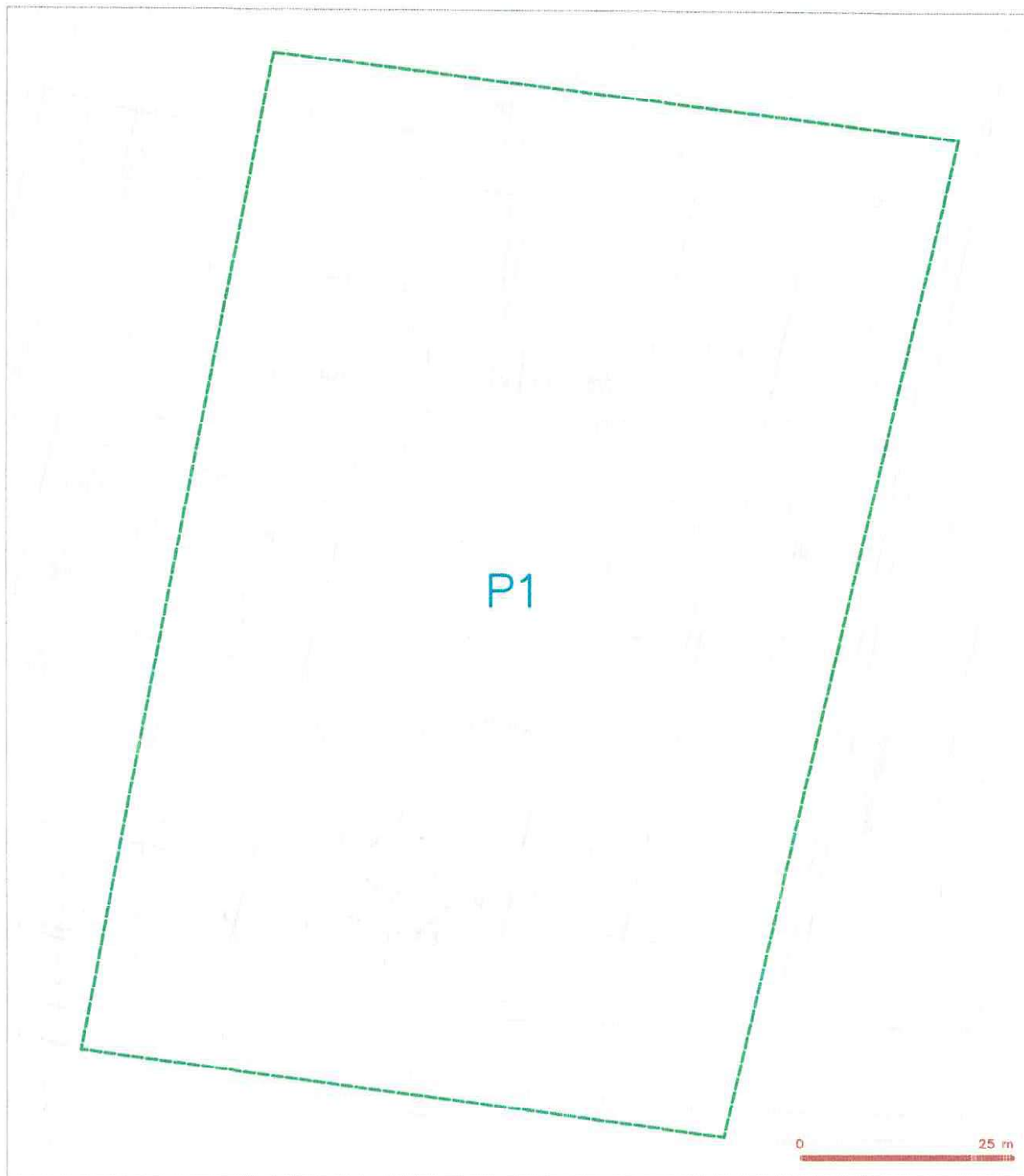
IČ: 62025384

DIČ: CZ62025384

kontakt: Petr Novák, mobil: 603592292, e-mail: novak@telsit.cz

Miroslav Kodrle, mobil: 603593934, e-mail: kodrle@telsit.cz

# SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

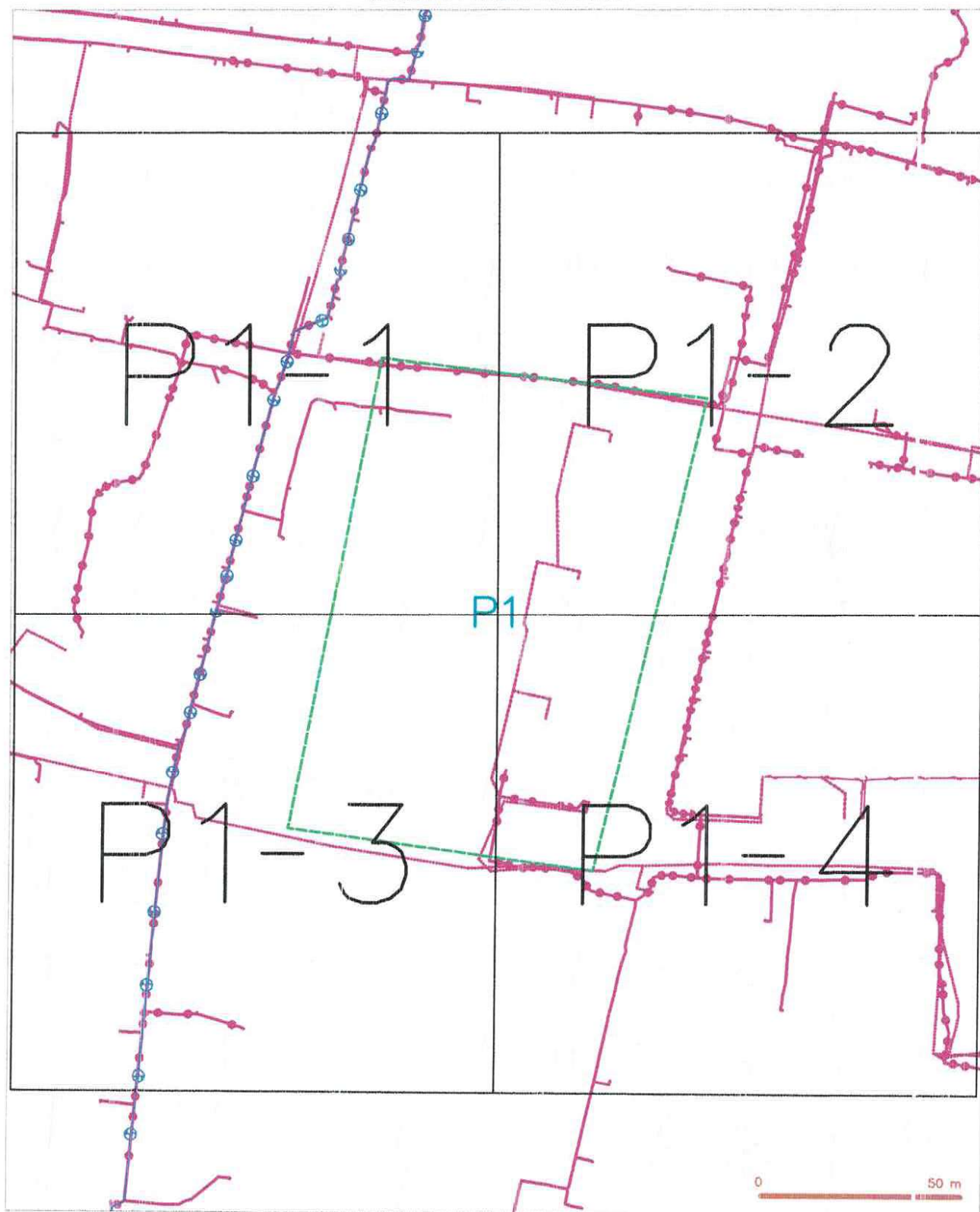


## LEGENDA

----- hranice zájmového území a výhledové

*Kal*  
CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063  
102

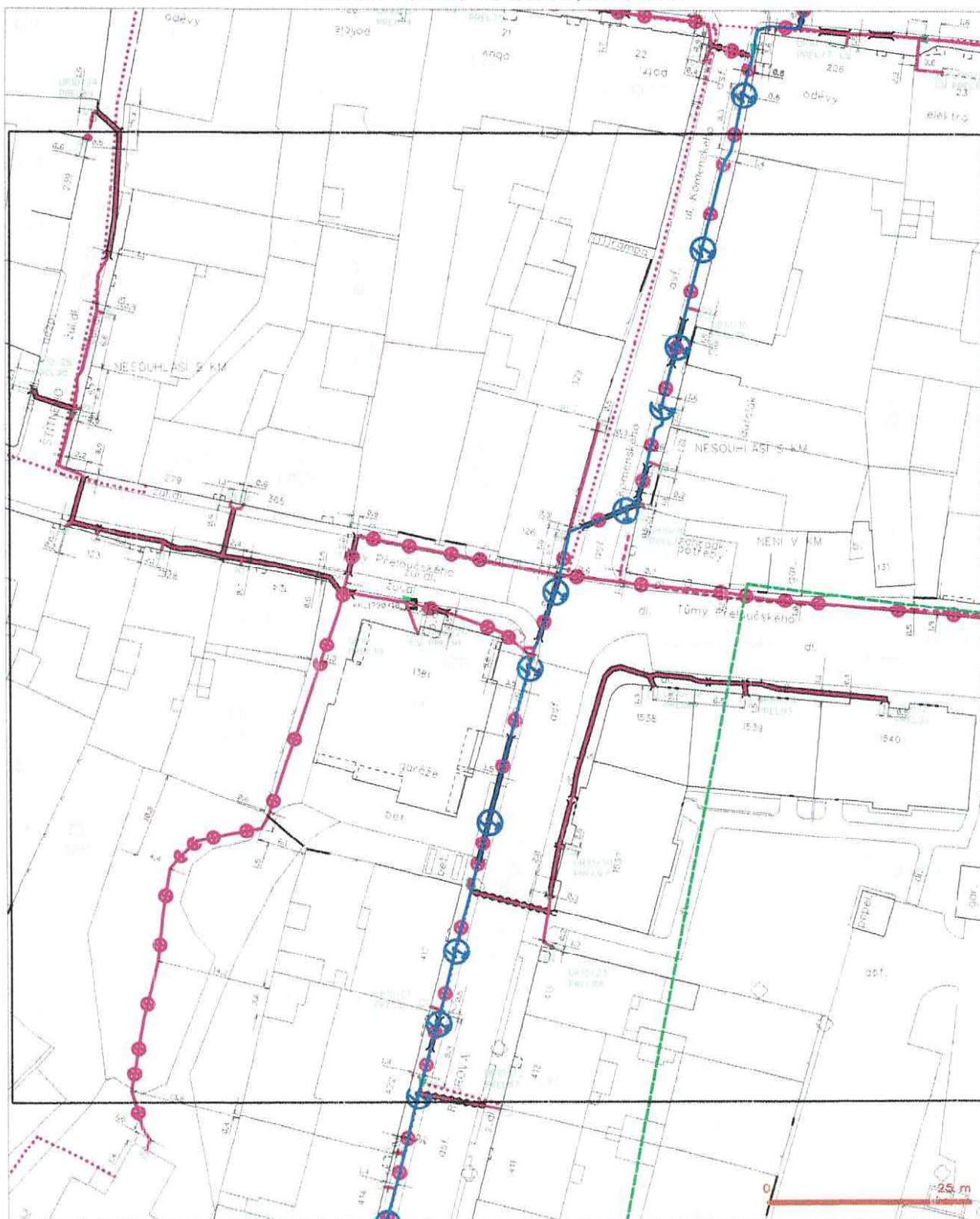
**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON I**



**LEGENDA**

- |   |   |
|---|---|
| <p>— (green dashed) — Rozhraní územního území a zastavěného území</p> <p>— (blue dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-1)</p> <p>— (red dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-2)</p> <p>— (blue dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-3)</p> <p>— (red dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-4)</p> | <p>— (blue dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-1)</p> <p>— (red dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-2)</p> <p>— (blue dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-3)</p> <p>— (red dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-4)</p> <p>— (blue dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-1)</p> <p>— (red dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-2)</p> <p>— (blue dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-3)</p> <p>— (red dashed) — Rozhraní území a zastavěného území (P1-4)</p> |
|---|---|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



### LEGENDA

- [illegible]

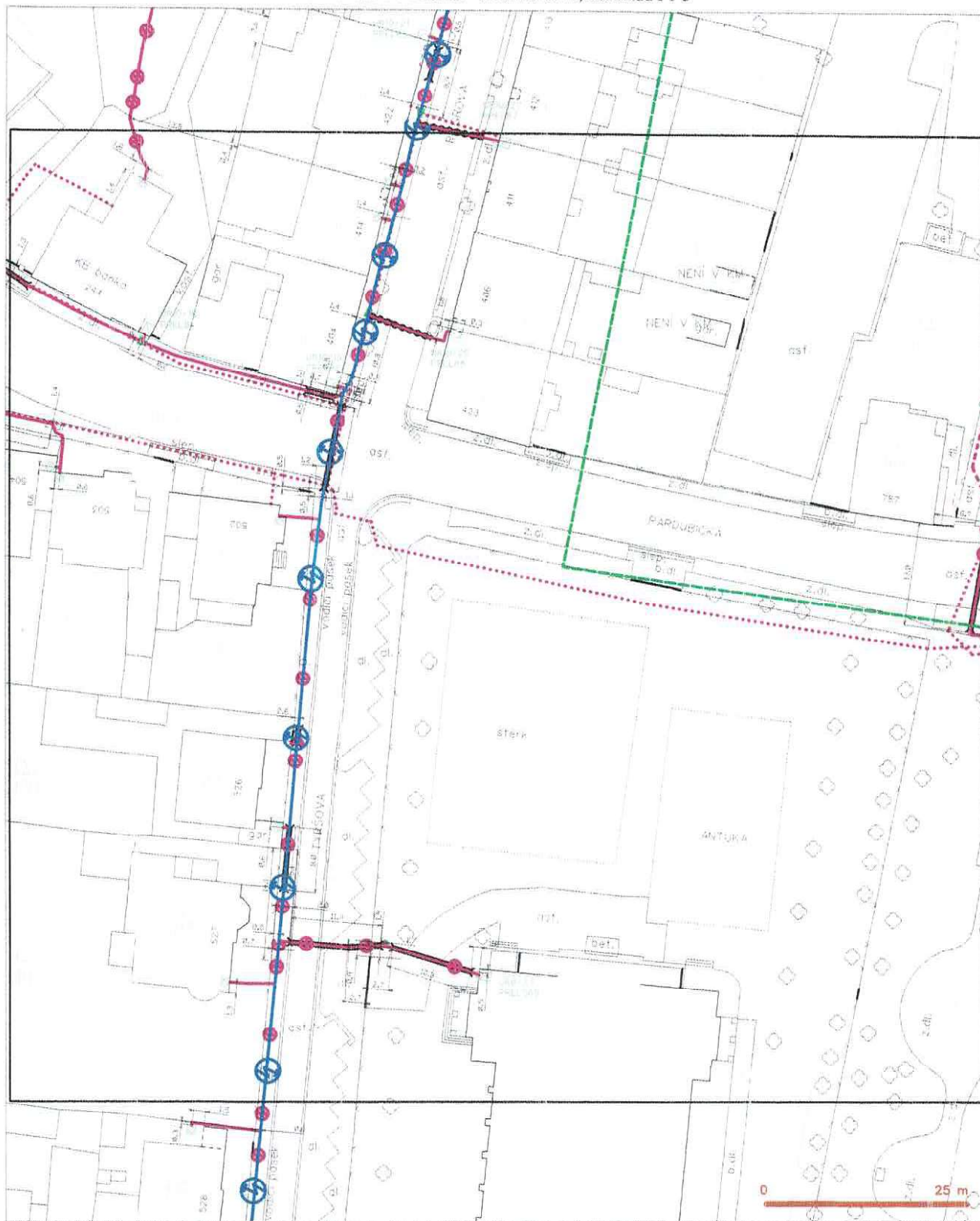
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



### LEGENDA

- [illegible]

**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3**



**LEGENDA**

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> <li>— hranice zastavěného území v územním</li> </ul> |
|---|---|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4





# DISTRIBUCE

VDI Projekt s.r.o.  
K Botiči 1453/6  
Praha  
101 00



00000000102082822408

NAŠE ZNAČKA  
001144205393

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Plzeň / 7. 3. 2024

## Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 22. 2. 2024 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely DUSP + PDPS.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo dle PD v katastrálním území Přelouč vedené pod názvem „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135 Přelouč“ se nachází zařízení **podzemního vedení NN a VN a el. stanice** v našem majetku.

### S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

1. Dodržet podmínky uvedené ve vyjádření č. 1144205448 (Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení).
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |  
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz), [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) |  
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím



[www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz)

R4P100 ReqType:3 ReqExtID:0017473317 ProcessID:CS-20240307T110190240001 DocExtID:0000000070388485 BOLD:001A4A1A-2051EEEB78C779198431A05  
BONM/ZBUCSPRN DocType:CZ05IAV/08 SAPType:Dopln-DOP-D42 ZakID:0014729475 DocID:0010492573191A-4151022-319186311 Ver:X733D248 QUICK str.:1 str:1

na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětu něho elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

**Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.**

V případě, že nebudou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazujeme si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem



Pavel Letáček  
Vedoucí oddělení Regionální péče  
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál ([www.cezdistribuce.cz/dip](http://www.cezdistribuce.cz/dip)) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na [www.cezdistribuce.cz/proud](http://www.cezdistribuce.cz/proud)).



01000000102082822408



# DISTRIBUCE

VDI Projekt s.r.o.  
K Botiči 1453/6  
Praha  
101 00



00000000102082812508

NAŠE ZNAČKA  
001144205468

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Plzeň / 7. 3. 2024

## Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 22. 2. 2024 týkající se vydání souhlasu s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (dále jen „zařízení“) v našem majetku.

Stavba a/nebo s ní související činnost na pozemku parcelní číslo dle PD v katastrálním území Přelouč vedená pod názvem „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy“ se nachází v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení **podzemního vedení NN a VN a el.stanice** v našem majetku.

### S činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení souhlasíme za těchto podmínek:

1. Silnice I., II., III. třídy, místní a účelové komunikace, cyklistické stezky, chodníky, nebudou umístěny blíže než 4 metry od staveb a konstrukcí el. stanic.  
Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů). Před jistíci skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1 m. Spodní hrana jistících skříní nebude níže než 0,6 m nad definitivně upraveným terénem.  
V prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček), při dodržení ČSN 73 6005.  
Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.  
V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma podzemních vedení tak je potřeba požádat o vytyčení podzemních vedení prostřednictvím Zákaznické linky 800 850 860.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |  
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |  
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

4. V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 501 10-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firm k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

**Toto vyjádření pozbývá platnosti, nebude-li činnost a/nebo stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu.**

Vyhrazujeme si právo kdykoli souhlas odvolat, zjistíme-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

S pozdravem



Pavel Letáček  
Vedoucí oddělení Regionální péče  
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál ([www.cezdistribuce.cz/dip](http://www.cezdistribuce.cz/dip)) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na [www.cezdistribuce.cz/proud](http://www.cezdistribuce.cz/proud)).



naše značka  
5003008704  
vyřizuje  
Pavel Gabriel  
e-mail  
technici@gasnet.cz  
datum  
07.03.2024

VDI Projekt s.r.o.  
K Botiči 1453/6  
10100 Praha

Věc:  
**Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč**

K.ú. - p.č.: Přelouč

Stavebník: Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- plynovody NTL OC DN 80 a DN 200 + NTL plynovodní přípojk
- NTL trasové uzávěry

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Při výstavbě komunikací, chodníků a ploch požadujeme dodržet ČSN 736005, tab. B1
- Požadujeme, aby veškeré práce v ochranném pásmu stávajících plynárenských zařízení byly prováděny nejméně 400 mm nad jejich povrchem.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce terénu bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek (1+1 m) budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení,

GasNet Služby, s.r.o.  
Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz  
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311  
Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007  
Certificate of Incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Ze stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzv. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

#### PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou vlivu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.  
**BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození

izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uveďte žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003008704 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Pavel Gabriel  
Technik externích požadavků-Čechy  
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy




















Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč. K.ú.: Přelouč.

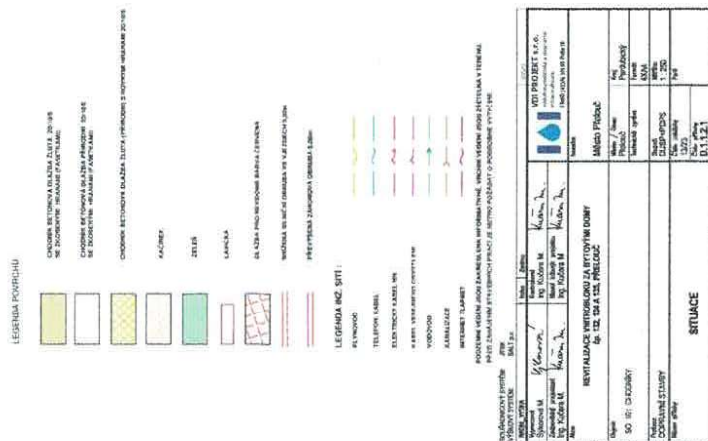


Legenda:	
<div>linie</div> <div>plynovodu</div> <div> <div>NTL</div> <div>STL</div> <div>VTL</div> <div>WTL</div> </div> <div>nefunkční</div> <div>plánovaná</div> <div>stavba před</div> <div>realizací</div> <div>ve výstavbě,</div> <div>neuveдено do</div> <div>provozu</div>	<div>     </div> <div>   </div>
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektrořipojka	
kabel protikoroziční ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	
pásmo vlivu anodového uzemnění SNAU	
neplynovodní zařízení/ technologie (linie/ bod/plocha)	<div>    </div>

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč, K.ú.: Přelouč.

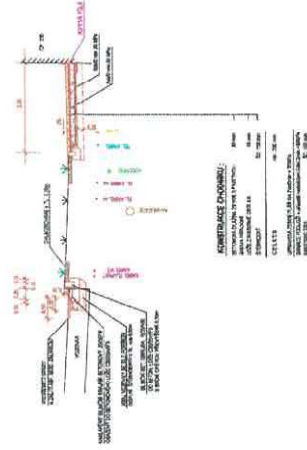
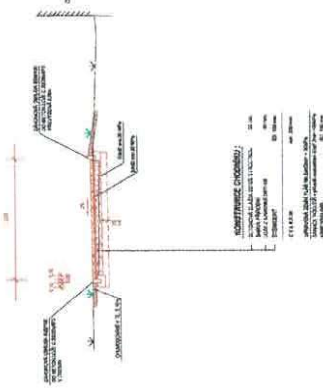
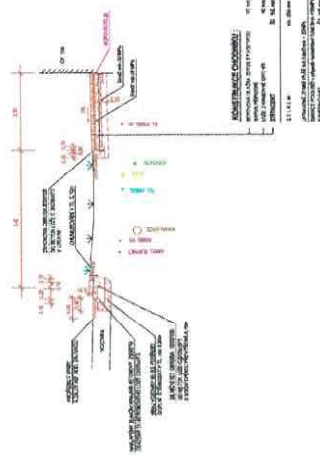
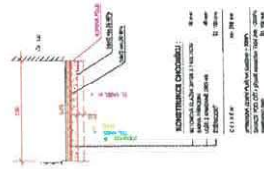
<div> <div> <div>NTL</div> <div>STL</div> <div>VTL</div> <div>WTL</div> </div> <div> <div>nefunkční</div> <div>plánovaná</div> <div>stavba před realizací</div> <div>ve výstavbě, neuvedeno do provozu</div> </div> </div>	<div> <div>regulační stanice</div> <div>ochranné zařízení</div> <div>kabel</div> <div>elektrotržijka</div> <div>kabel protikoroziní ochrany</div> <div>anodové uzemnění</div> <div>stanice katodové ochrany</div> <div>pásmo vřvu anodového uzemnění SKAO</div> <div>neuplynování zařízení/technologie (line/bod/plocha)</div> </div>
--	---





**příloha: Ověřená příloha žadatele. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003008704 ze dne 07.03.2024.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč. K.ú.: Přelouč.

[illegible]

# TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA PŘELOUČE

Choceňská 1771, 535 01 Přelouč, IČO 69170754, tel. 724512675

VDI Projekt s.r.o.  
k rukám  
Ivaně Kramářové

K Botiči 1453/6,  
101 00, Praha 10

Váš dopis zn./ze dne  
[Ivana.kramarova@vdiprojekt.cz](mailto:Ivana.kramarova@vdiprojekt.cz) / 3. 3. 2024

Vyřizuje  
Mrkvička – tel.: 724512675

Přelouč  
3. 3. 2024

Věc: Stanovisko k PD

**Akce: „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč“**

Projektovou dokumentaci výše uvedené stavby jsme prostudovali a sdělujeme Vám následující:

**K předložené dokumentaci nemáme z pohledu správce místních komunikací, zeleně a sítě veřejného osvětlení další připomínky, při dodržení podmínek stanovených v PD (uvedení do původního stavu).**

Při realizaci stavby **dojde** ke kontaktu se stávajícím podzemním kabelovým rozvodem a zařízením sítě VO a jejich úprav. Proto:

**Zodpovědné osoby, které se budou podílet na realizaci akcí, jsou povinny učinit následující opatření:**

- **před zahájením** kolizních zemních prací nám **oznámít termín** zahájení stavebních prací **formou objednávky** požádat o přesné **vytyčení** trasy podzemního vedení VO a,
- v místě předpokládaného kontaktu **ověřit** přesnou polohu kabelového vedení **ručně kopanými sondami**,
- **před záhozem** obnaženého funkčního kabelového vedení nebo při předpokládané **manipulaci se zařízením** v naší správě (sloupy VO, svítidla, svorkovnice), **přizvat ke konzultaci, kontrole a protokolárnímu převzetí** zástupce TS (p. Holec – tel.: 724 800 646) – zápisy budou součástí předávací dokumentace,
- v případě obnažení funkčního kabelového vedení bude na pískový obsyp **uložena výstražná plastová fólie červené barvy**

**Platnost tohoto vyjádření je 24 měsíců ode dne vydání. Vyjádření zařad'te do všech paré PD.**

Díky za spolupráci a s pozdravem

Zdeněk Mrkvička  
Ředitel  
**TECHNICKÉ SLUŽBY  
MĚSTA PŘELOUČE**  
Choceňská 1771, 535 01 Přelouč  
IČO: 69170754 ①

Co.: Miroslav Manžel – ved. odboru SMI MěÚ Přelouč



Investor:

Československé armády 1665  
53501 Přelouč

Vaše značka:

Číslo jednací: **VS/Hav/2024/0593**

Vyřizuje: **Mgr. Matěj Havrda**

Telefon:

E-mail: **matej.havrda@vakpce.cz**

Žadatel:

VDI Projekt s.r.o.

Ing. Ivana Kramářová

K Botiči 1453/6

10100 Praha

**Název akce:**

**Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy  
čp.132,134 a 135, Přelouč**

**Upřesnění akce:**

**žádost o vyjádření k PD pro společné povolení stavby**

**Druh žádosti o vyjádření k:**

**vyjádření k ostatním stavbám**

**Účel / upřesnění -  
stanovisko pro:**

**územně plánovací dokumentace**

***Zájmové území***

**Obec:**

**Přelouč**

**Katastr:**

**Přelouč**

**Adresa:**

**Pardubická 132, Přelouč**

**Datum vydání vyjádření:**

**03.03.2024**

**Platnost tohoto vyjádření:**

**03.03.2026 (24 měsíců)**

Vak Pardubice, a.s. Vám sděluje, že souhlasí s Vámi předloženou akcí za splnění následujících podmínek a požadavků:

1, naše společnost provede před zahájením akce potřebnou výměnu nejen armatur, ale i trubního vedení v dané lokalitě  
z tohoto důvodu je nutno koordinovat Vámi navrženou akci s časovým harmonogramem Vak Pardubice, a.s.

2, naše společnost provede vyložkování kanalizace v dané lokalitě - z tohoto důvodu Vám sdělujeme, že jakékoli další

případné napojení UV nebude možno - budou napojeny stávající UV

3, před zahájením stavebních prací dojde k vytyčení stávajících sítí ve správě, majetku a provozu Vak Pardubice, a.s.

4, odpovědná osoba Vak a.s. stř. Přelouč bude přizvána na předání stavby a jednotlivé kontrolní dny stavby

5, potrubí bude v průběhu stavby řádně označeno a stavba zajistí zabezpečení všech armatur vodovodů a kanalizací

6, dojde-li v průběhu stavby k poškození armatur ve správě, majetku a provozu Vak a.s. zajistí investor stavby opravu těchto zařízení

7, investor provede usazení poklopů armatur do nivelety budoucích povrchů

Jiných námitek není

TEL. 466 798 447

FAX. 466 304 643

e-mail: vyjadreni@vakpce.cz

www.vakpce.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČSOB, a.s.

17699313/0300

IČO

60108631

DIČ

CZ60108631





**VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE, a.s.**  
Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká republika  
IČO:60108631; OR KS V HK oddíl B, vložka 999

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 86 31 - DIČ CZ60108631  
OR KS VHK, oddíl B, vložka 999

Mgr. Matěj Havrda  
vedoucí odd. strategického rozvoje  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

*Přílohy:*

počet příloh: 1  
souborové přílohy:

- Obecné podmínky (20190423).pdf (legenda/interní příloha)  
(SHA1: 7f93b1812a0c6239df501a1f1f85c55355b5f827)



Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále jen VAK) stanovuje pro žadatele tyto

## Obecné podmínky

**Tyto podmínky jsou nedílnou součástí vydaného vyjádření. Jednotlivé body podmínek mohou být ve vlastním vyjádření upřesněny, pak platí text v konkrétním vyjádření.**

Není-li uvedeno jinak, vyjádření pozbývá platnosti:

- Uplynutím doby platnosti (1 rok, není-li ve vlastním vyjádření stanoveno jinak)
- Změnou rozsahu vyznačeného území
- Změnou stavby
- Změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

### 1. Obecné informace a připomínky (vodovod / kanalizace, nové řady - připojení na stávající infrastrukturu)

- Návrh stavby bude respektovat „Technické standardy VAK“ které jsou zveřejněny na webových stránkách společnosti [www.vakpce.cz](http://www.vakpce.cz).
- Přípojku k novému, či na základě stavebního povolení rekonstruovanému objektu, hradí investor (majitel) v plné výši a zůstává v jeho vlastnictví.
- Stavebník předloží zpracovanou projektovou dokumentaci, na základě které bude vydán souhlas k napojení.
- Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou odsouhlaseny příslušným provozem nebo oddělením VAK.
- Vodovodní a kanalizační přípojka jsou povolovány příslušným stavebním úřadem na základě vydaného územního souhlasu.
- Před provedením vodovodní / kanalizační přípojky stavebník vyplní žádost ke zřízení a předloží podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod
- Před zahájením prací provede VAK na základě objednávky vytýčení trasy vodovodního / kanalizačního potrubí a souvisejících zařízení –
  - provoz vodovodů Pardubice 466 798 422 (426,424,425)
  - provoz kanalizací Pardubice 466 798 433 (431)
  - provoz Přelouč 466 959 113 (114)
  - provoz Holice 466 920 523 (492)
- Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky provádějící zemní práce s vytýčenou trasou a umístěním zařízení ve správě VAK a s podmínkami práce v jejich blízkosti.
- V případě odhalení zařízení ve správě VAK přizve stavebník pracovníky VAK ke kontrole a k odsouhlasení dalších prací.
- Při **poškození zařízení** ve správě VAK je zodpovědná osoba nebo organizace povinna tuto skutečnost neprodleně ohlásit VAK – dispečink 720 472 454.
- Dojde-li k poškození zařízení ve správě VAK, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem.
- Stavba bude respektovat minimální ochranné pásmo (OP) vodovodu / kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnější stěny potrubí nebo objektu na potrubí po každé straně do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Při hloubce uložení potrubí větší než 2,0 m se šíře OP zvyšuje o 1 m po každé straně konstrukce potrubí. V případě kanalizačních kmenových sběračů, nadregionálních a zásobních vodovodních řadů je stanovena šíře OP individuálně a bude uvedena ve vlastním vyjádření.
- Používání mechanizace bude v ochranném pásmu omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umísťování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně v ochranném pásmu bude omezeno a dohodne se způsob provedení a opatření.
- Kabel / plynovodní potrubí bude v místě křížení s vodovodem uložen do chráničky a tato se provede v délce 1 m od vnějšího obrysu vodovodního potrubí po obou stranách.
- Při souběhu a křížení kabelu/plynovodního potrubí budou dodrženy minimální odstupové vzdálenosti stanovené normou „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ (ČSN 73 6005).
- Vodovodní / kanalizační a související zařízení nebude po provedení stavby trvale zapláceno nebo jiným způsobem znepřístupněno.



- q. Veškeré kanalizační poklopy a kryty šoupátek, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
- r. Na hydranty, kryty šoupat a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu - tyto prvky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození např. pohybem stavební mechanizace a vozidel.
- s. Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanalizačnímu rozvodu a zařízení, jejichž provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena. Stavební materiál bude ukládán mimo ochranné pásmo vodovodu.
- t. V rámci stavby bude zajištěna účast technika VAK při kontrole před zásypem. Termín dohodne stavebník s VAK viz. kontakt shora

## **2. Vodovodní přípojka - obecné a technické podmínky**

- a. Dimenze a materiál vodovodní přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Jednotlivé vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnou sestavou umístěnou buď v plastové, lité nebo betonové vodoměrné šachtě (dále jen VŠ) (při hranici parcely) nebo uvnitř RD na přístupném a temperovaném místě.
- c. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti vniknutí nečistot, podzemní a povrchové vody a její vystrojení včetně vodoměru musí být ochráněno proti mrazu. Dále musí být šachta opatřena stupadly nebo žebříkem a vstup do ní opatřen lehkým poklopem.
- d. Vodovodní přípojka a následně vnitřní instalace **nesmí** být propojena s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. (Zákon č.274/2001 Sb., § 11)
- e. Montáž vodovodní přípojky, dodávku materiálu a osazení vodoměru provede na základě "Objednávky na zřízení vodovodní přípojky" příslušný provoz VAK
- f. Současně s "[Objednávkou na zřízení vodovodní přípojky](#)" je nutné dodat "[Podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod](#)".
- g. Veškeré výkopové práce, podsyp, obsyp, zához a povrchové úpravy si zajišťuje a provádí investor, popř. stavebník na své náklady
- h. Pokud bude zřizovaná vodovodní přípojka napojena do vodoměrné šachty na omezenou dobu, projedná odběratel s technikem VAK podmínky pro následné prodloužení přípojky a přemístění vodoměru v šachtě do objektu žadatele. Dodávku materiálu a zhotovení provede na základě objednávky příslušný provoz VAK.
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

## **3. Kanalizační přípojka gravitační - obecné a technické podmínky**

- a. Dimenze a materiál kanalizační přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Otvor do veřejné kanalizace bude proveden navrtáním (nikoli vybouráním) do horní třetiny stoky, vysazená odbočka včetně těsnícího prvku bude osazena tak, aby nedocházelo k pronikání balastních vod a písků do kanalizace.
- c. Minimální profil kanalizační přípojky je DN 150 mm.
- d. Minimální sklon kanalizační přípojky je 2%, a po celé délce plynulý a jednotný.
- e. Na pozemku majitele bude na přípojce vybudována čistící šachta min. DN 400mm.
- f. Práce související s napojením kanalizační přípojky na kanalizační potrubí je oprávněn provádět pouze provozovatel kanalizace, nebo jím (případně vlastníkem) odsouhlasená osoba. V každém případě musí být provozovatelem předem odsouhlasen způsob a postup napojení a použítá technologie a materiál.
- g. Před provedením hutněného obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- h. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna "[Příhláška k napojení](#)".
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

## **4. Kanalizační přípojka tlaková - obecné a technické podmínky**

- a. Domovní čerpací šachta (dále jen DČŠ) včetně rozvaděče bude umístěna při vstupu na parcelu. Plocha kolem DČŠ bude upravena pro případné zásahy a servis provozovatele. Pro čerpání bude použita čerpací technika dle příslušných standardů VAK.



- b. Úsek vnitřní splaškové kanalizace napojené na DČŠ bude provedena jako vodotěsný min. DN 150 se sklonem min. 2% - doporučený materiál PP (polypropylén) nebo plnostěnný PVC, musí splňovat kruhovou tuhost min. SN 10 kN/m<sup>2</sup>.
- c. Do vnitřní kanalizace nebudou vypouštěny dešťové a balastní vody.
- d. Napojení DČŠ na rozvody elektrické energie se provede z vnitřních rozvodů nemovitosti.
- e. Napojení DČŠ na výtlač tlakové kanalizace bude provedeno podružným řadem (přípojkou) z materiálu PE 100 SDR 11 s hnědým pruhem v dimenzi d 40 provedením navrtávky nebo vysazením odbočky.
- f. Na podružném tlakovém řadu bude umístěn uzávěr se zemní soupravou.
- g. Instalaci DČŠ, její technologie, elektro a připojení na tlakovou kanalizaci provede odborná firma včetně zajištění potřebných revizí a zkoušek.
- h. Prováděcí dokumentace připojení na tlakovou kanalizaci bude před stavbou odsouhlasena VAK a podle potřeby konzultována s pracovníky provozu kanalizací.
- i. Před provedením hutněního obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- j. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna „[Příhláška k napojení](#)“.
- k. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

#### 5. Legenda grafiky

	VODOVODNÍ ŘAD
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
	GRAV. STOKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	POTRUBÍ TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ PODZEMNÍ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ NADZEMNÍ

## Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci

**Žadatel:** VDI Projekt s.r.o., Kramářová Ivana Ing., třída Míru 109, Pardubice

**Investor:** Město Přelouč

**Název akce:** „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč“

**Kat. území:** Přelouč

**Účel stanoviska:** vyjádření k PD

V zájmovém území se nachází soustava podzemního kabelového rozvodu (dále jen SPKR) v majetku naší společnosti.

### **Souhlasíme s výše uvedenou akcí za předpokladu splnění těchto podmínek:**

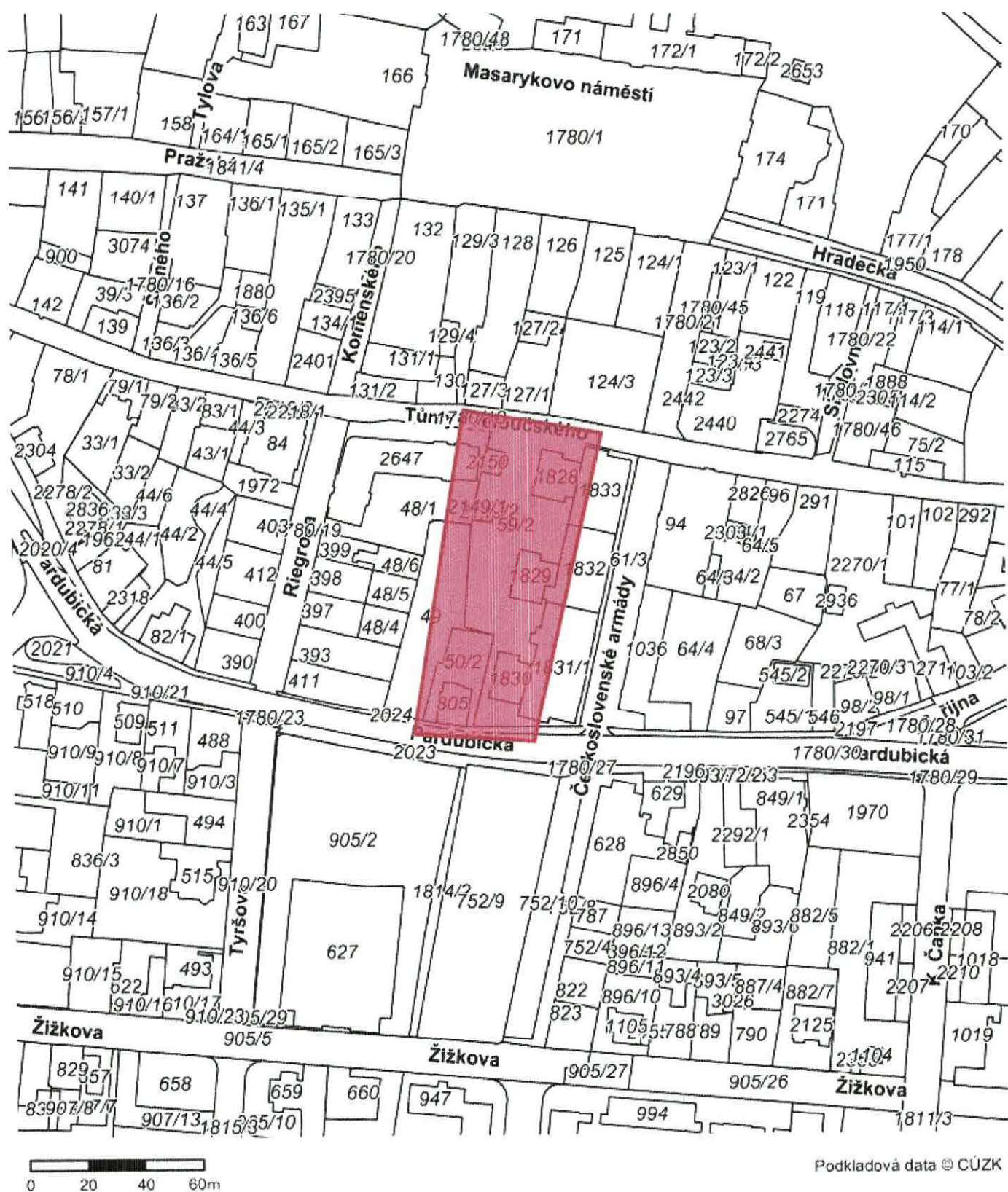
1. Podzemní soustavu kabelového rozvodu je nutné zakreslit do všech paré projektové dokumentace stavby.
  2. Před zahájením zemních prací zajistí investor stavby vytýčení všech vedení SPKR a zařízení.
  3. Vytýčení SPKR provede za firmu Tlapnet s.r.o. odpovědný pracovník **p. Aleš Lebduška, (nebo pověřený pracovník)** Jeníkovská 940/14, 286 01 Čáslav za úplatu, dle platného ceníku výkonů. Termín vytýčení je třeba objednat 14 kalendářních dní předem.
  4. Při stavbě je třeba dbát zvýšené opatrnosti a vedení SPKR ve volném terénu chránit před poškozením zejména před přejížděním aut, těžké mechanizace apod. Zabezpečení SPKR lze provést panely nebo jiným způsobem, po dohodě s odpovědným pracovníkem fy. Tlapnet s.r.o.
  5. V místě vjezdu, chodníku určeného pro vjezd motorových vozidel, parkoviště, nové komunikace apod. je třeba vedení SPKR uložit do betonových žlabů s krytem nebo chráničky, pro zajištění ochrany SPKR proti poškození.
  6. Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, je nutné prokazatelně seznámit s výskytem sítí SPKR fy. Tlapnet s.r.o. odpovědnou osobou stavby. Dále je zapotřebí upozornit je také na možnou odchylku SPKR +/- 30 cm oproti výkresové dokumentaci.
  7. V pásmu do 1 m od krajů vyznačeného vedení je zapotřebí provádět zemní a výkopové práce bez použití mechanizace nebo nevhodných nástrojů, které by ji mohly poškodit.
  8. Při zjištění rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci se skutečností požadujeme zastavit práce a skutečnost neprodleně oznámit odpovědné osobě, p. Lebduškovi, který je oprávněný věc projednat a určit další postup. Toto opatření může výrazně snížit riziko poškození SPKR.
  9. Křížení a souběhy inženýrských sítí se SPKR budou provedeny podle platných norem, zejména ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a norem souvisejících, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochrana vodiče“.
  10. Při realizaci stavby dbejte na to, aby se stávající SPKR nezměnila hloubka uložení nebo její prostorové uspořádání bez vědomí fy. Tlapnet s.r.o., také na to, aby nad trasou nevznikaly skládky a vůbec okolnosti, které by bránily k přístupu ke kabelu (stavby, skladování strojů atp.) Při odkrytí SPKR zabezpečte jeho ochranu proti poškození nebo odcizení či prověšení.
  11. Pokud dojde k odkrytí vedení, kontaktujte odpovědnou osobu, p. Lebdušku, aby před záhozem zkontroloval opětovně správné uložení SPKR v pískové loži, uložení výstražné fólie, popř. zhutnění trasy. Teprve pak je možné pokračovat v záhozu výkopu. Při nedodržení této podmínky budou všechny zjištěné závady odstraněny na náklady investora stavby.
  12. Pokud při stavbě dojde k poškození SPKR, je nutné neprodleně tuto skutečnost oznámit na tel. **606606035 linka zák. centra, Martin Foršt 773 745 880.**
  13. Při poškození SPKR, které bude zjištěno i dodatečně, bude po investorovi stavby požadována úhrada všech vynaložených nákladů na odstranění tohoto poškození.
- Platnost tohoto vyjádření končí za 24 měsíců od data vydání**

**Vyřizuje:** Aleš Lebduška – 778 491 022  
[Ales.Lebduska@meteor-cs.com](mailto:Ales.Lebduska@meteor-cs.com)

V Čáslavi dne 23.2. 2024



tlapnet s.r.o.  
SIDLO SPOLČNOSTI  
JENÍKOVSKÁ 940/14  
PŘELOUČ, PARDUBICE  
286 01  
CENTRÁLA tel: 606 606 035  
Jeníkovská 940/14 info@tlapnet.cz  
286 01 Čáslav www.tlapnet.cz  
IČO 271 74 824  
DIČ CZ27174824



## **VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI IS**

### **SEZNAM :**

- 1) CETIN A.S.
- 2) ČEZ DISTRIBUCE A.S.
- 3) TELCO PRO SERVICES A.S.
- 4) ČEZ ENERGO, S.R.O.
- 5) ČEZ OBNOVITELNÉ ZDROJE, S.R.O.
- 6) GASNET SLUŽBY, S.R.O.
- 7) VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE A.S.
- 8) TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA PŘELOUČE
- 9) TLAPNET S.R.O.
- 10) ČEPS, A.S.
- 11) UCED SERVICES S.R.O.
- 12) VODAFONE CZECH REPUBLIC A.S.
- 13) T-MOBILE CZECH REPUBLIC A.S.
- 14) ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE A.S.

**VOYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.  
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.  
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

**Číslo jednací: 37392/24**

**Číslo žádosti: 0124 549 603 („Žádost“)**

Název akce („Stavba“)	Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	VDI Projekt s.r.o., kontaktní osoba: Ivana Kramářová, Třída Míru 109, Pardubice, 53002	
Stavebník	-- neuvedeno --, -- neuvedeno --, 0	
Zájmové území	Okres	Pardubice
	Obec	Přelouč
	Kat. území / č. parcely	Přelouč
Platnost Vyjádření	6. 2. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) **Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.**

Číslo jednací: 37392/24

Číslo žádosti: 0124 549 603

**Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.**

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodne pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 6. 2. 2024.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063  
102

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Adam Beníšek, tel.: 775 108 566, e-mail: adam.benisek@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 6. 2. 2024 pod č.j. 37392/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlačí budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakýkoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

## 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí ráležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s přípatřmi odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

## 7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

## 8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením a/nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 37392/24

Číslo žádosti: 0124 549 603

## Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

### **CETIN a.s. - středisko Čechy východ**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063  
kontakt: tel: 238462400 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

### **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.**

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10  
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253  
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

### **AZ GEONET - Pavel Kazda**

se sídlem: Sedláčkova 1436/14, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 72885777 DIČ: CZ7308093045  
kontakt: Pavel Kazda, mobil: 776020134, e-mail: azgeonet@seznam.cz

### **COM PLUS CZ, a.s.**

se sídlem: Akademika Bedrny 365, 500 03 Hradec Králové  
IČ: 25772104 DIČ: CZ25772104  
kontakt: Help Desk: tel.: 472702123, mobil: 724150190, e-mail: helpdesk@complus.cz  
technik: Cyril Belej tel.: 724 483 810, e-mail: cyril.belej@complus.cz

### **ELTER, s.r.o.**

se sídlem: Straněnská 1149, 539 01 Hlinsko  
IČ: 49814419 DIČ: CZ49814419  
kontakt: tel.: 469312100, mobil: 731115925, e-mail: elter.hlinsko@xaz.cz  
Havel Stanislav, mobil: 736778264, Chadima Zdeněk, mobil: 731115933

### **Hroší stavby Morava a.s.**

se sídlem: U Distance 168, Letohrad  
IČ: 28597460 DIČ:  
kontakt: Marek Bedrníček, mobil: 606091008, e-mail: marek.bedrnicek@hrosistavby.cz

### **EMIPO-energmontáže s.r.o**

se sídlem: U Větrolamu 5 568 02 Svitavy  
IČ: 620 65 530 DIČ: CZ 620 65 530  
kontakt: Ing. Dvořák Jaroslav, mobil: 724785113, e-mail: dvorakemipo@seznam.cz  
Abraham Josef, mobil: 602173802, e-mail: dvorakemipo@seznam.cz

### **EUROSPÓJ, v.o.s.**

se sídlem: Průmyslová 387, 530 03 Pardubice  
IČ: 47473991 DIČ: CZ 47473991  
kontakt: Jan Matějka, tel.: 466616101, mobil: 608111234, e-mail: eurospoj@eurospoj.cz,  
Petr Borovec, tel.: 466616101, mobil: 603150066, e-mail: eurospoj@eurospoj.cz

### **FEM - Miloš Fejfar**

se sídlem: Lužany 209, 507 06 Lužany  
IČ: 01735977 DIČ:  
kontakt: Miloš Fejfar, mobil: 602483031, e-mail: fejfarmilos@seznam.cz

Číslo jednací: 37392/24

Číslo žádosti: 0124 549 603

**Chadima Zdeněk**

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč  
IČ: 01222163 DIČ:  
kontakt: Zdeněk Chadima, tel:731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

**Karel Horský**

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí  
IČ: 01377841 DIČ:  
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

**K+K ELTEC, s.r.o.**

se sídlem: Smetanova 997, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
IČ: 25277308 DIČ: CZ25277308  
kontakt: Radovan Krsek, mobil: 603486395, e-mail: krsek@eltec.cz

**Libor Kos**

se sídlem: Horní Čermná 5, 561 56 Horní Čermná  
IČ: 40156770 DIČ:  
kontakt: Libor Kos, mobil: 737906322, e-mail: libor.kos@email.cz

**Michlovský stavební s.r.o.**

se sídlem: Salaš 99, 76351 Zlín  
IČ: 27714080 DIČ: CZ 27714080  
kontakt: STŘEDSKO HRADEC KRÁLOVÉ:  
Aleš Klimt, mobil: 602482988, e-mail: klimt@michlovsky.cz  
František Kadlec, mobil: 739 489991, e-mail: kadlec@michlovsky.cz  
Vítězslav Škrabal, mobil: 725 277 773, e-mail: skrabal@michlovsky.cz

**Milan Pospíšil**

se sídlem: Topolská 742, 537 05 Chrudim  
IČ: 88375072 DIČ:  
kontakt: Milan Pospíšil, mobil: 725246121, email: mpospisil1@centrum.cz

**Milan Šulc**

se sídlem: Jamné nad Orlicí 190, PSČ: 561 65  
IČ: 73655678 DIČ:  
kontakt: Ing. Milan Šulc, mobil: 602482975, e-mail: sulcmilan@seznam.cz

**SECURITY PARTNER, s.r.o.**

se sídlem: Na Plácku 1330, Kostelec nad Orlicí  
IČ: 48152871 DIČ: CZ48152871  
kontakt: Ing. Roland Ságner, mobil: 777778256, e-mail: sagner@xkomfort.cz

**STARMON s.r.o.**

se sídlem: Průmyslová 1880, 565 01 Choceň  
IČ: 49285751 DIČ: CZ49285751  
kontakt: Marek Bedrníček, mobil: 605003042, e-mail: bedrnicek@starmon.cz

Číslo jednací: 37392/24

Číslo žádosti: 0124 549 603

**SUPTel a.s.**

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň

IČ: 25229397

DIČ: CZ25229397

kontakt: Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz

**Telsit s.r.o.**

se sídlem: K Dolíkám 125, 503 11 Hradec Králové 15

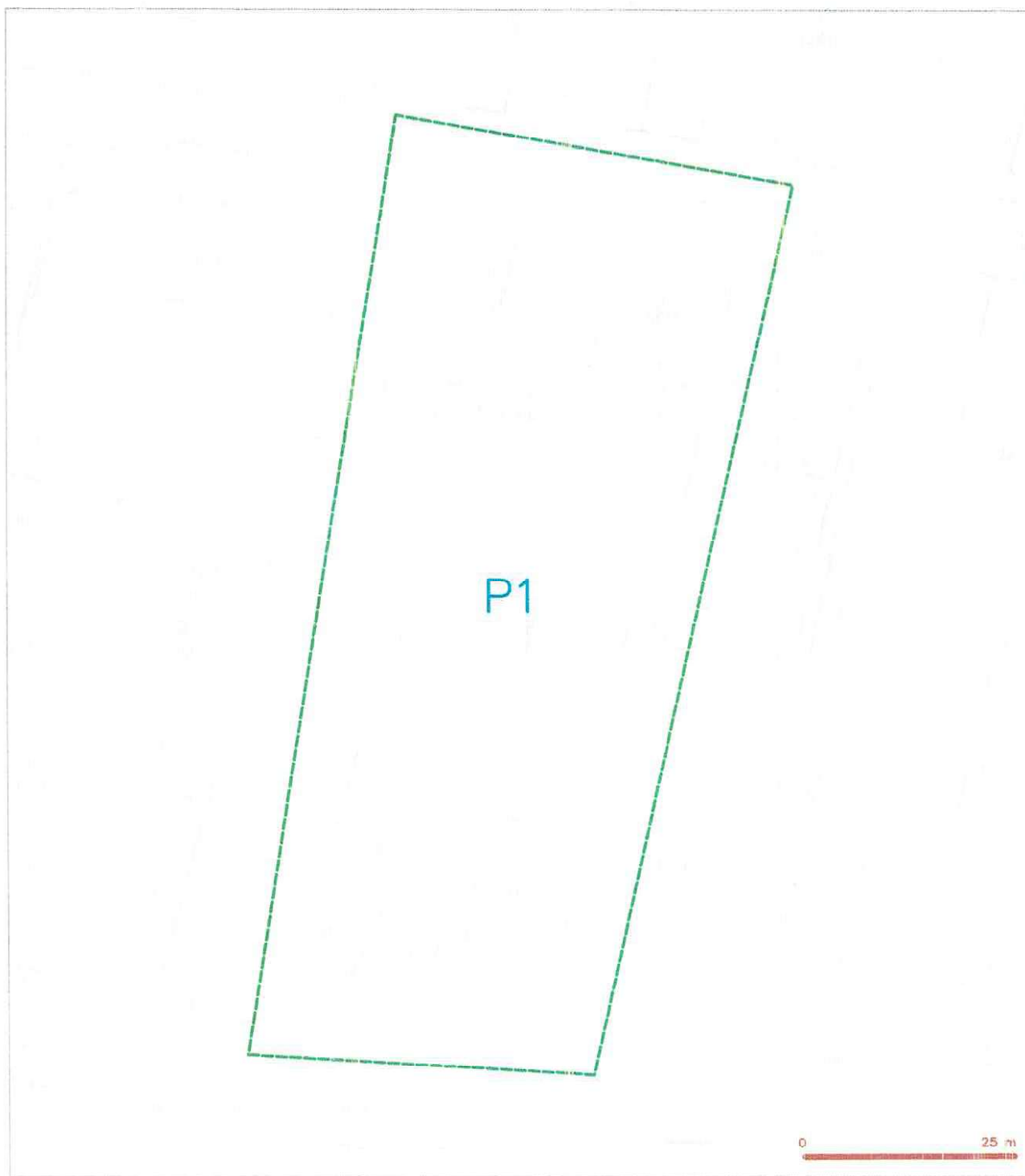
IČ: 62025384

DIČ: CZ62025384

kontakt: Petr Novák, mobil: 603592292, e-mail: novak@telsit.cz

Miroslav Kodrle, mobil: 603593934, e-mail: kodrle@telsit.cz

# SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



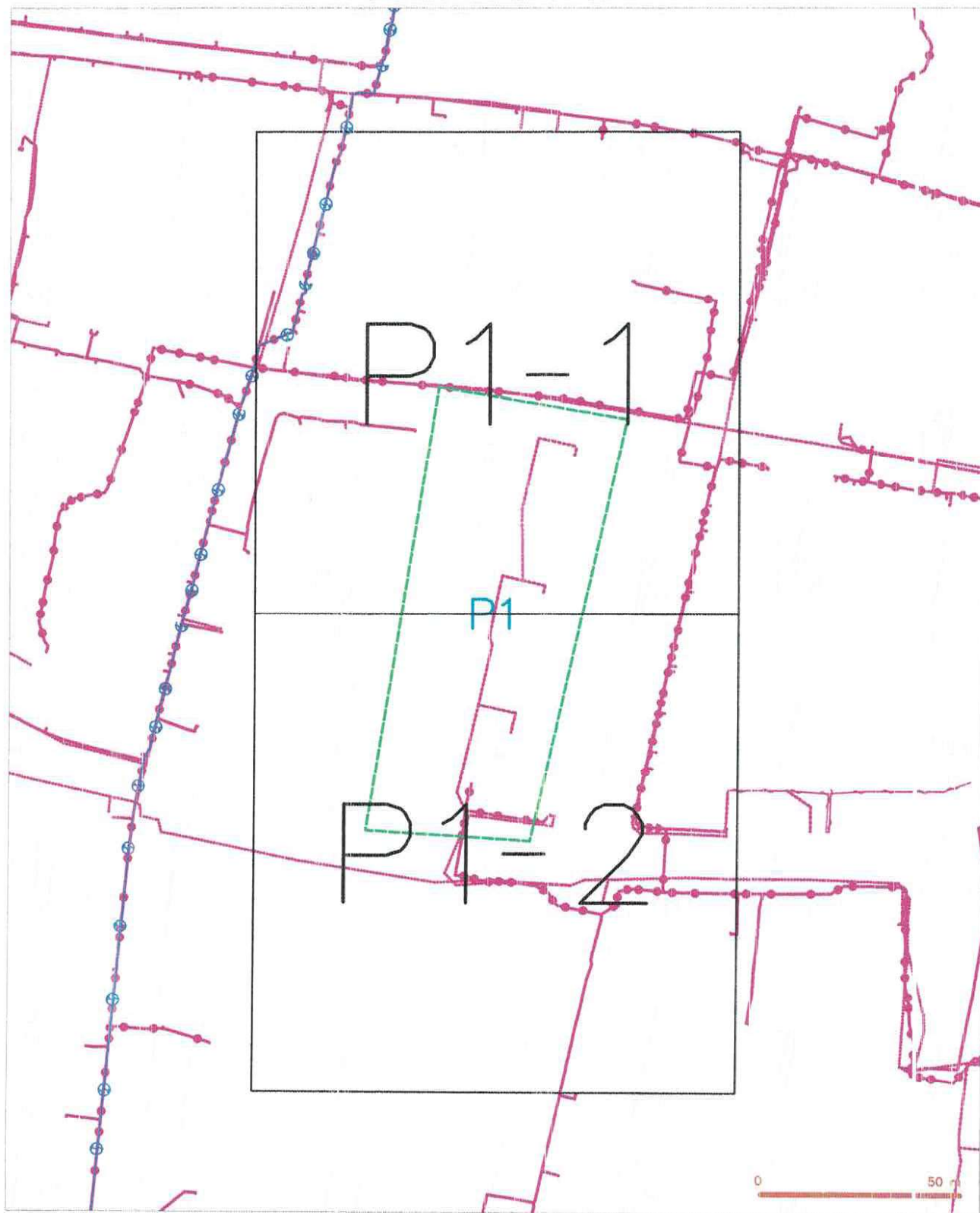
LEGENDA

----- zájmové území a území

0 25 m

*Kal*  
CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Úberň  
190 00 Praha 9  
DIČ CZ04004663  
102

**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1**



**LEGENDA**

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>— pozemky, stávající a nové</li> <li>— stávající a nové pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> <li>— pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> <li>— pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> <li>— pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>— pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> <li>— pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> <li>— pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> <li>— pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> <li>— pozemky, které jsou součástí pozemkové úpravy</li> </ul> |
|--|---|

**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1**



**LEGENDA**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> <li><span style="color: green;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii (č. 1/20)</li> <li><span style="color: green;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> <li><span style="color: green;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> <li><span style="color: green;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> <li><span style="color: red;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> <li><span style="color: red;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> <li><span style="color: red;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> <li><span style="color: red;">—</span> hranice pozemkové území v územní studii</li> </ul> |
|--|--|

[illegible]

VDI Projekt s.r.o.  
třída Míru 109  
53002 Pardubice

NAŠE ZNAČKA  
0102079613

VYŘÍZENO DNE  
06.02.2024

**Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:**

**Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč**

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0102079613 ze dne 06.02.2024 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

**Toto sdělení je platné do 06.08.2024** a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť			

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz) o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítě pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

**ČEZ Distribuce, a. s.**

Děčín, Děčín IV-Podmokly  
Teplická 874/8  
PSČ 405 02  
IČ: 24729035

#### **Přílohy**

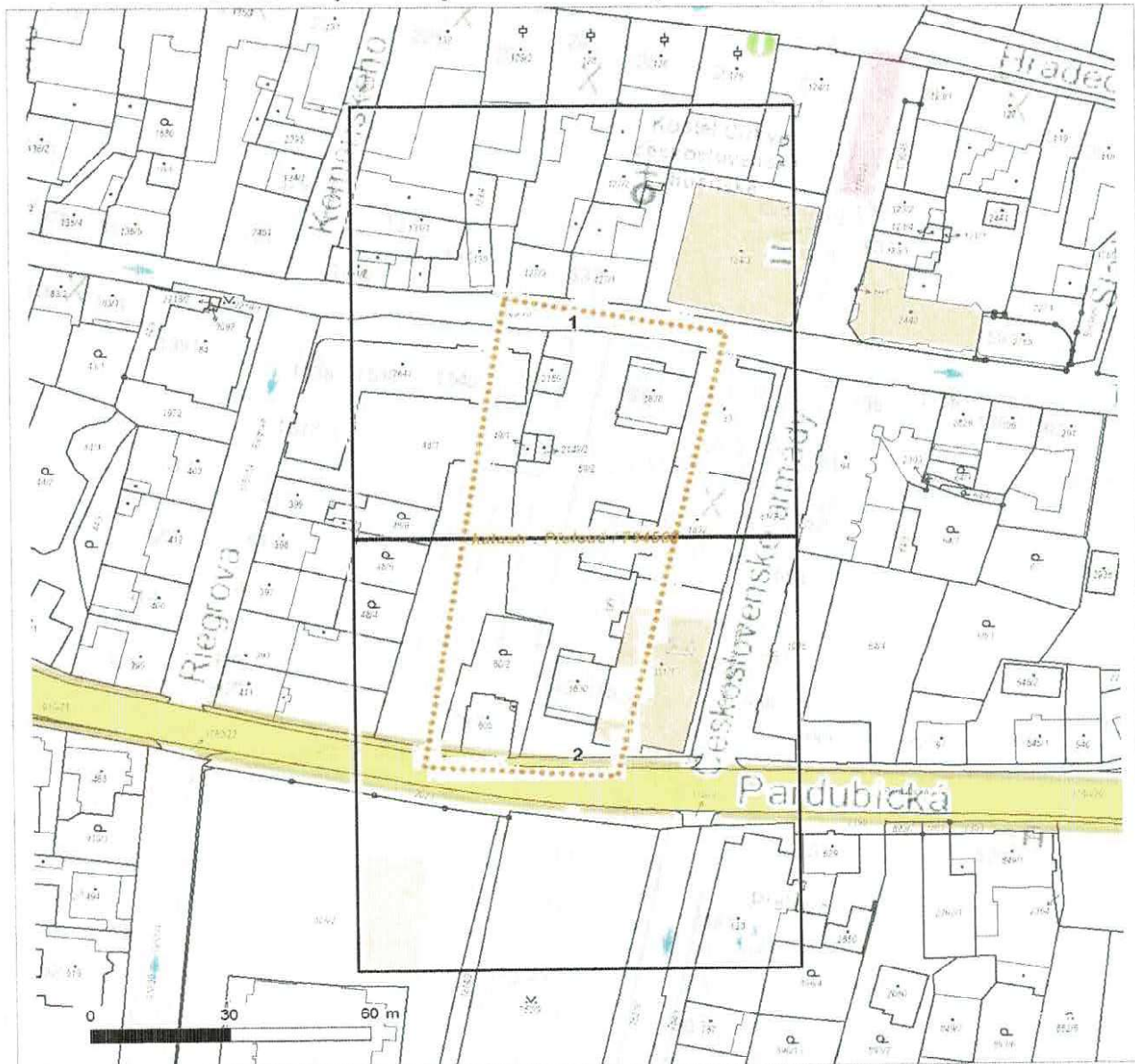
1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury



Platí pouze se sdělením číslo 0102079613.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

### LEGENDA

- Podzemní vedení NN do 1 kV
- Nadzemní vedení NN do 1 kV
- Podzemní vedení VN do 35 kV
- Nadzemní vedení VN do 35 kV
- Podzemní vedení VVN 110 kV
- Nadzemní vedení VVN 110 kV
- NN přívod odběratele
- Zařízení technické infrastruktury
- Cizí energetické vedení
- Zájmové území



Stanice do 52 kV - složárňová



Stanice do 52 kV - zděná



Transformovna (nad 52 kV)



Probíhající investice ČEZ Distribuce



Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě



Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě



Hranice katastrálního území

Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci

Podzemní síť pro elektronickou komunikaci

HDPE trubka

Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítmi:

Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV

Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV

Platí pouze se sdělením číslo 0102079613.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situační výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

48/5

48/4

50/2

805

1829

1830

1831/1

Československé armády

1780/27

628

2023

katastr : Píslouč / 734560

0 10 20 m

Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

**V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:**

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

**V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

*Pozn.: Uvedené právní nebo technické normy jsou uvažovány v platném znění.*

## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
  - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
  - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
  - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

**V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:**

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

**V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

- 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
- 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
- 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- 4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
- 5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- 7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
- 9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
- 10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,
- u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

**V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:**

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

**V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:**

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

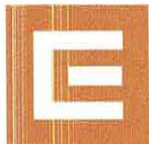


## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.



---

**ŽADATEL**

VDI Projekt s.r.o.

třída Míru 109

53002 Pardubice

---

NAŠE ZNAČKA

0201679429

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE

06.02.2024

---

**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.**Název akce: **Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč**Účel: **Existence sítí**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201679429 ze dne 06.02.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s. se na Vámi vymezeném zájmovém území:  
**nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 06.02.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

**Telco Pro Services, a. s.**

Praha, Praha 4

Duhová 1531/3

**Přílohy**

Situační výkres zájmového území

Telco Pro Services, a. s.

Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 910 70 70 70 | IČ: 29148278, DIČ: CZ29148278

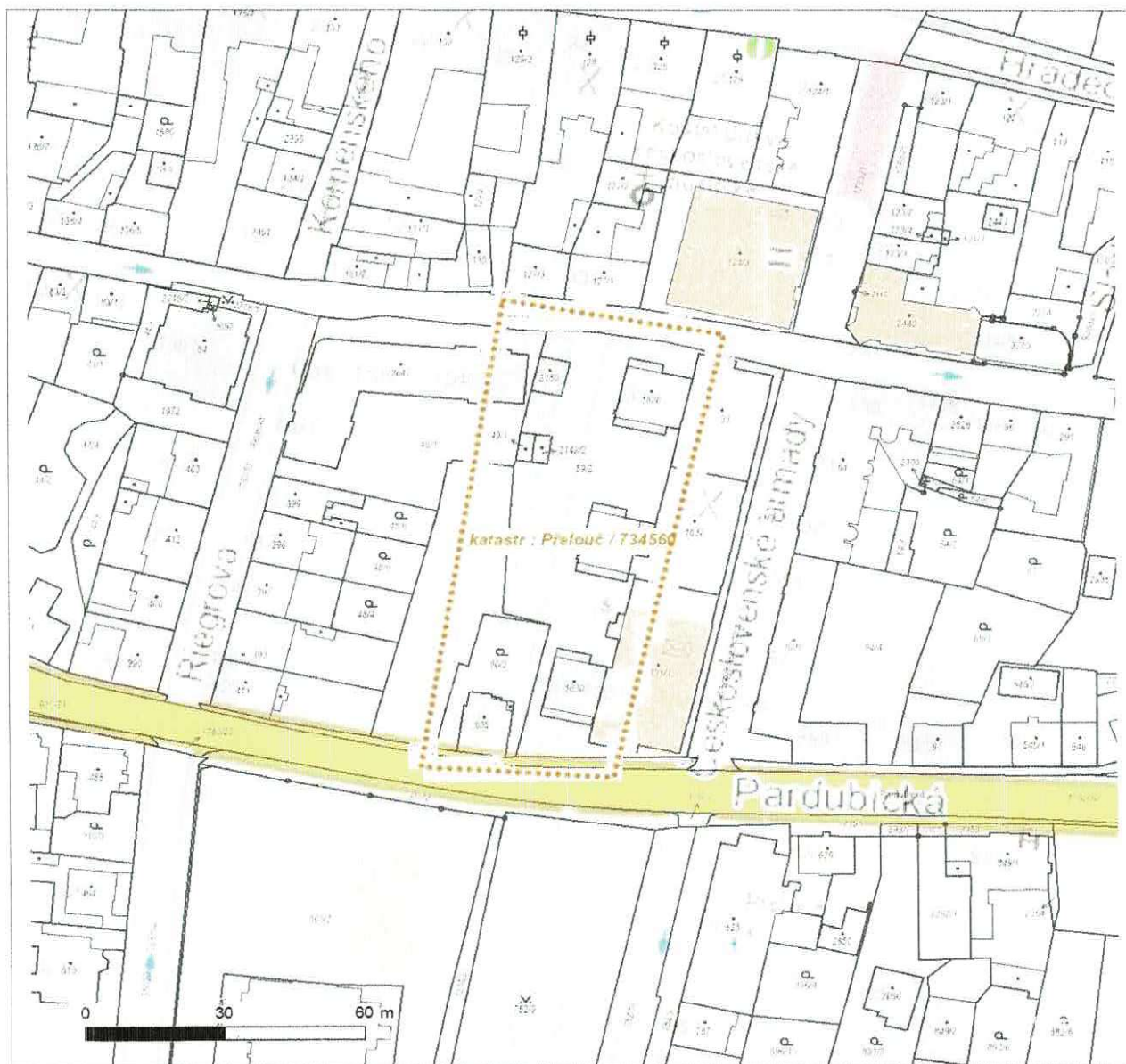
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/tps | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830



Platí pouze se sdělením číslo 0201679429.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situační výkres zájmového území



#### LEGENDA

- |                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Nadzemní optické vedení   | Radioreléový spoj vzduch    |
| Podzemní optické vedení   | Zájmové území               |
| Nadzemní metalické vedení | Hranice katastrálního území |
| Podzemní metalické vedení |                             |

VDI Projekt s.r.o.  
Ing. Ivana Kramářová  
třída Míru 109  
53002 Pardubice  
e-mail: [ivana.kramarova@vdiprojekt.cz](mailto:ivana.kramarova@vdiprojekt.cz)

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘÍZUJE / LINKA / E-MAIL	MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
2024418646/06.02.2024	43412024	Karolína Ptáčková/725517 263 <a href="mailto:karolina.ptackova@cezenergo.cz">karolina.ptackova@cezenergo.cz</a>	Třebíč 18.02.2024

Věc: Vyjádření k existenci sítí

K Vaší žádosti o vyjádření k existenci technické infrastruktury pro akci „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč“ Vám sdělujeme následující:

V zájmovém území vyznačeném v příloze Vaší žádosti se k dnešnímu dni nenachází žádná infrastruktura provozovaná naší společností ČEZ Energo, s.r.o.

K výše uvedené stavbě nemáme připomínek.  
Toto vyjádření má platnost 12 měsíců.

S pozdravem

**Karolína Ptáčková**  
Technik investičního střediska - dokumentace  
Úsek Investice



ČEZ Energo, s.r.o.  
Duhová 1531/3  
140 00 Praha 4-Michle  
IČ: 29060109  
DIČ: CZ29060109



VDI Projekt s.r.o.  
Ing. Ivana Kramářová  
třída Míru 109  
53002 Pardubice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
2024418646 / 6. 2. 2024

VYŘIZUJE / LINKA  
Špinler / 792 330 492

MÍSTO ODESŁÁNÍ / DNE  
HK / 6. 2. 2024

**Věc: žádost o vyjádření k existenci inženýrských sítí v zájmovém prostoru akce:  
„Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč“**

Na základě Vaší žádosti ze dne 6. 2. 2024 ve věci výše uvedené akce Vám sdělujeme, že se v daném zájmovém území nevyskytují žádné inženýrské sítě či zařízení ve vlastnictví společnosti ČEZ, a.s. resp. ČEZ OZ uzavřený investiční fond a. s.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření zákonného správce sítí typu ČEZ Distribuce, ČEZ ICT a jiné.

Platnost stanoviska je do 6. 2. 2025, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem

Jana Nekolová  
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.



naše značka  
5002994195  
vyřizuje  
Jaroslav Kápička  
e-mail  
technici@gasnet.cz  
datum  
06.02.2024

VDI Projekt s.r.o.  
třída Míru 109  
53002 Pardubice

Věc:  
**Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč**

K.ú. - p.č.: Přelouč

Stavebník: VDI Projekt s.r.o., třída Míru 109, 53002 Pardubice

Účel stanoviska: Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

TOTO STANOVISKO SLOUŽÍ POUZE JAKO SDĚLENÍ O POLOZE A PRŮBĚHU PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK (dále jen PZ) V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ VYZNAČENÉM V PŘÍLOZE.

STANOVISKO BYLO VYGENEROVÁNO NA ZÁKLADĚ VAŠÍ ŽÁDOSTI AUTOMATICKY.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ PROVOZOVANÁ PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě.

Upozorňujeme, že v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a NEJSOU předmětem tohoto stanoviska.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO:

- pro zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ včetně objednání vytyčení za tímto účelem
- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění ve věci územního řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušeného územní řízení, ohlášení, stavebního řízení, společné územního a stavebního řízení, vodoprávního rozhodnutí, veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

TOTO STANOVISKO LZE POUŽÍT POUZE PRO:

- objednání vytyčení polohy PZ za účelem zpracování projektové dokumentace stavby
- Vytyčení provede příslušná provozní oblast ZDARMA.  
Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>.

Při podání žádosti uveďte žadatel naší značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol.

POKUD HODLÁTE POUŽÍT POSKYTNUTÉ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (dále jen PD) ZA ÚČELEM ZÍSKÁNÍ SOUHLASU SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ, SDĚLUJEME VÁM TYTO DALŠÍ INFORMACE:

GasNet Služby, s.r.o.  
Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)  
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311  
Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007  
Certificate of Incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

1) O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě (dgn,dwg) lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data, která je dostupná na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. Tato služba je určena odborné veřejnosti (projekční firmy) a obcím a krajům (oblast územního plánování).

2) PD, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>. Tato povinnost je dána ustanovením zákona č. 458/2000 Sb., §68 a §69.

3) PD bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba (rekonstrukce, nová výstavba, přeložka). V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.

5) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o možnosti poskytnutí digitálních dat (dgn,dwg) a podmínky výdeje získáte na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.

6) Pokud Vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ STANICE KATODICKÉ OCHRANY (SKAC), je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. Je nutné podat novou žádost na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko> s důvodem žádosti Předprojektová příprava. K žádosti připojte podrobné informace o záměru stavby a její konstrukci. Obdržíte stanovisko, kde budou sděleny podrobné podmínky pro umístění stavby v blízkosti tohoto řízení.

7) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o NEPLYNOVODNÍM ZAŘÍZENÍ (PLOCHA), jedná se o území, kde se nachází PROVOZOVANÁ PLNÍCÍ STANICE LNG STANICE nebo je zde CHRÁNĚNÝ PROSTOR PRO VÝSTAVBU LNG stanice. V tomto prostoru je nutné respektovat vzdálenost 35 m od osy zásobníku LNG, kam sahá požárně nebezpečný prostor, ve kterém není možno stavět budovy s trvalou přítomností osob. Pro posouzení stavebního záměru v menší vzdálenosti je třeba předložit k posouzení podrobnou dokumentaci takového záměru.

8) V případě potřeby dalších informací kontaktujte technika prostřednictvím Kontaktního systému <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (Stanovisko k existenci sítí a ke stavbě Neplynárenského zařízení).

#### PLYNOFIKACE NEMOVITOSTI:

Požadavek na připojení nového odběrného místa nebo technické změny u existujícího odběrného místa musí být projednán prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě.

Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

V případě, že plánovaná plynifikace vyvolá rozšíření plynovodní sítě (připojení více odběrných míst), musí být toto projednáno s GasNet s.r.o. Podrobné informace naleznete na stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-rozsireni-pls/>.

Toto stanovisko platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

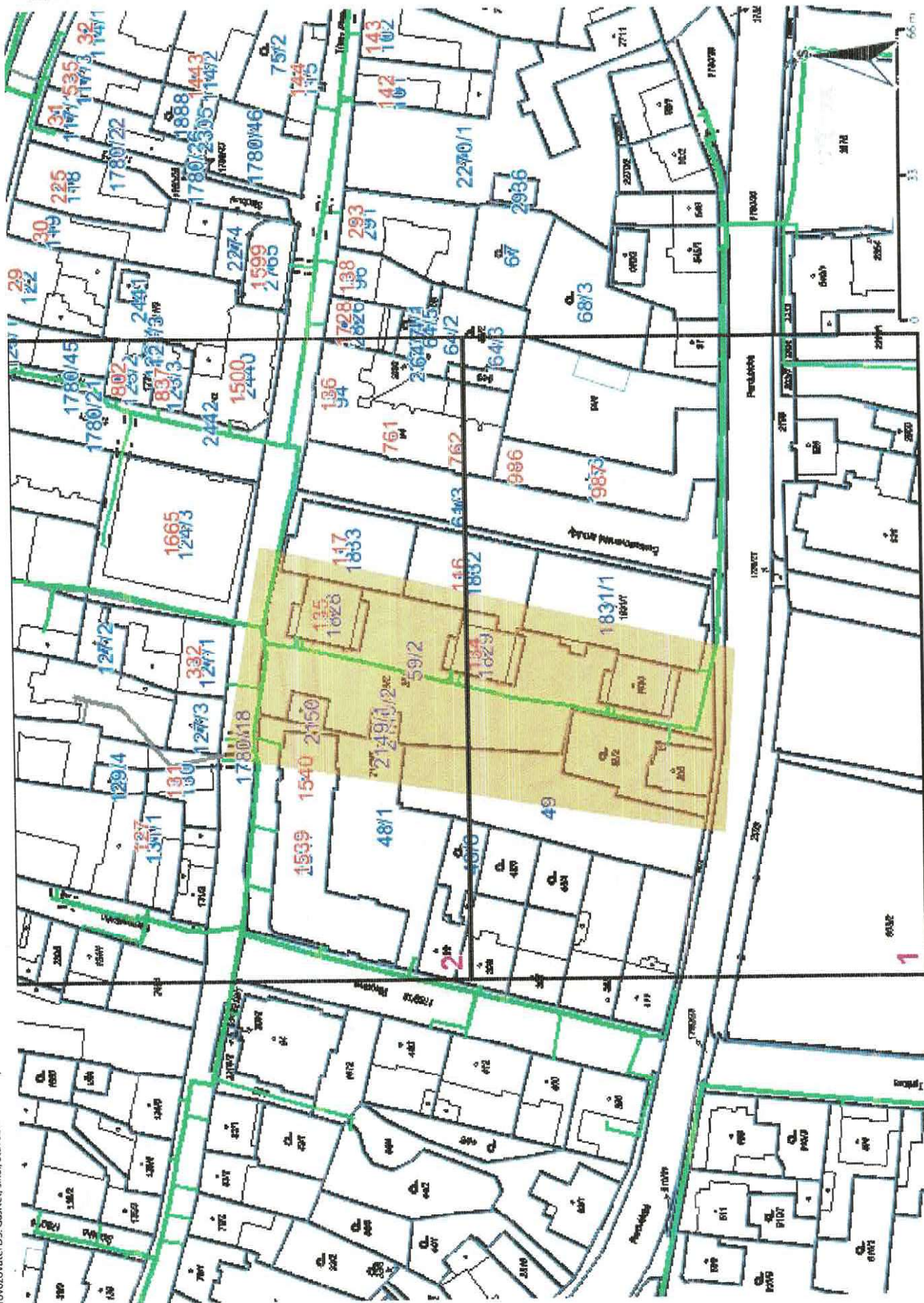
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002994195 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Jaroslav Kápička  
Vedoucí zpracování externích požadavků  
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Detailní zakresl plynárenského zařízení



Legenda:

linie	plynovodu
<span style="color: green;">—</span>	NTL
<span style="color: red;">—</span>	STL
<span style="color: blue;">—</span>	VTL
<span style="color: magenta;">—</span>	VVTL
<span style="color: black;">—</span>	nefunkční
<span style="color: black;">—</span>	plánovaná stavba před realizací
<span style="color: yellow;">—</span>	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	regulační stanice
<span style="color: black;">---</span>	ochranné zařízení
<span style="color: black;">—</span>	kabel
<span style="color: red;">---</span>	elektrotopolka
<span style="color: magenta;">---</span>	kabel protikorozi ochrany
<span style="color: red;">—</span>	anodové uzemnění
<span style="color: blue;">—</span>	stanice katodové ochrany
<span style="color: magenta;">■</span>	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
<span style="color: yellow;">---</span>	neplynovodní zařízení/
<span style="color: yellow;">●</span>	technologie (linie/ bod/plocha)



Investor:  
Město Přelouč

Československé armády 1665  
53501 Přelouč

Vaše značka:

Číslo jednací: **VS/Raj/2024/0499**

Vyřizuje: **Alena Rajmanová**

Telefon: **+420 466 798 454**

E-mail: **alena.rajmanova@vakpce.cz**

Žadatel:

VDI Projekt s.r.o.  
Ing. Ivana Kramářová  
K Botiči 1453/6  
10100 Praha

**Název akce:**

**Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy  
čp.132,134 a 135, Přelouč**

Druh žádosti o vyjádření k:

**informace o existenci sítí (zákres sítí a zařízení)**

Účel / upřesnění -  
stanovisko pro:

**bez dalšího upřesnění**

*Zájmové území*

Obec:

**Přelouč**

Katastr:

**Přelouč**

Adresa:

**Československé armády 116, Přelouč**

Datum vydání vyjádření:

**01.04.2024**

Platnost tohoto vyjádření:

**01.10.2024 (6 měsíců)**

Zasíláme orientační zákres vodovodního řadu LT 100 a LT 150 a kanalizačního řadu PRE 300 a PRE 350 ve správě Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. v zájmovém území vč. "Obecných podmínek", jež jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Zároveň si dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné vodárenské nebo kanalizační zařízení, které není ve správě společnosti **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.** Může se jednat například o domovní přípojky, které jsou v majetku jednotlivých vlastníků nemovitostí, veškerou dešťovou kanalizaci a různé areálové rozvody atd..

Vak Pardubice, a.s. Vám informuje o skutečnosti, že naše společnost bude před zahájením revitalizace výše uvedeného vnitrobloku realizovat investiční záměr spočívající ve vyvložkování stávající kanalizace a sanace (obnovy) stávajících kanalizačních šachet. Rovněž dojde ke kompletní výměně stávajícího vodovodního řadu v dané lokalitě. Stávající litinové potrubí bude nahrazeno v celé délce novým vodovodním řadem PE.

**Z tohoto důvodu je nutno koordinovat obě akce tak, aby investiční záměr Vak Pardubice, a.s. předcházel realizaci vnitrobloku.**

Návrh PD revitalizace vnitrobloku je nutno zaslat k posouzení a vyjádření na Vak a.s. Dále Vás informujeme o nutnosti zasakovat dešťové vody v místě realizace vnitrobloku.

Toto vyjádření slouží pouze pro existenci sítí.



K PD pro územní a stavební povolení se vyjádříme po jejím předložení.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený druh žádosti.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 86 31 ZK CZ60108631  
OR KS VHK, oddíl B, vložka 999  
9

Alena Rajmanová

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

**Přílohy:**

počet příloh: 7

souborové přílohy:

- Situace č. 6.pdf (příloha vyjádření)

(SHA1: e7bfac3be152aab996d61a7ef0d20fa78bd4f2af)

- Situace č. 5.pdf (příloha vyjádření)

(SHA1: 3948f8b11c1a2ba4e3a5c5ba7ee66f8574234acf)

- Situace č. 4.pdf (příloha vyjádření)

(SHA1: d64e0dad66dc1a97595fc49d3ac435986731eb35)

- Situace č. 3.pdf (příloha vyjádření)

(SHA1: dc81b2288777666eddbec10f90fc62fbbcebeff)

- Situace č. 2.dgn (příloha vyjádření)

(SHA1: dc07f2711957b6196932de06b47caf62435c53f0)

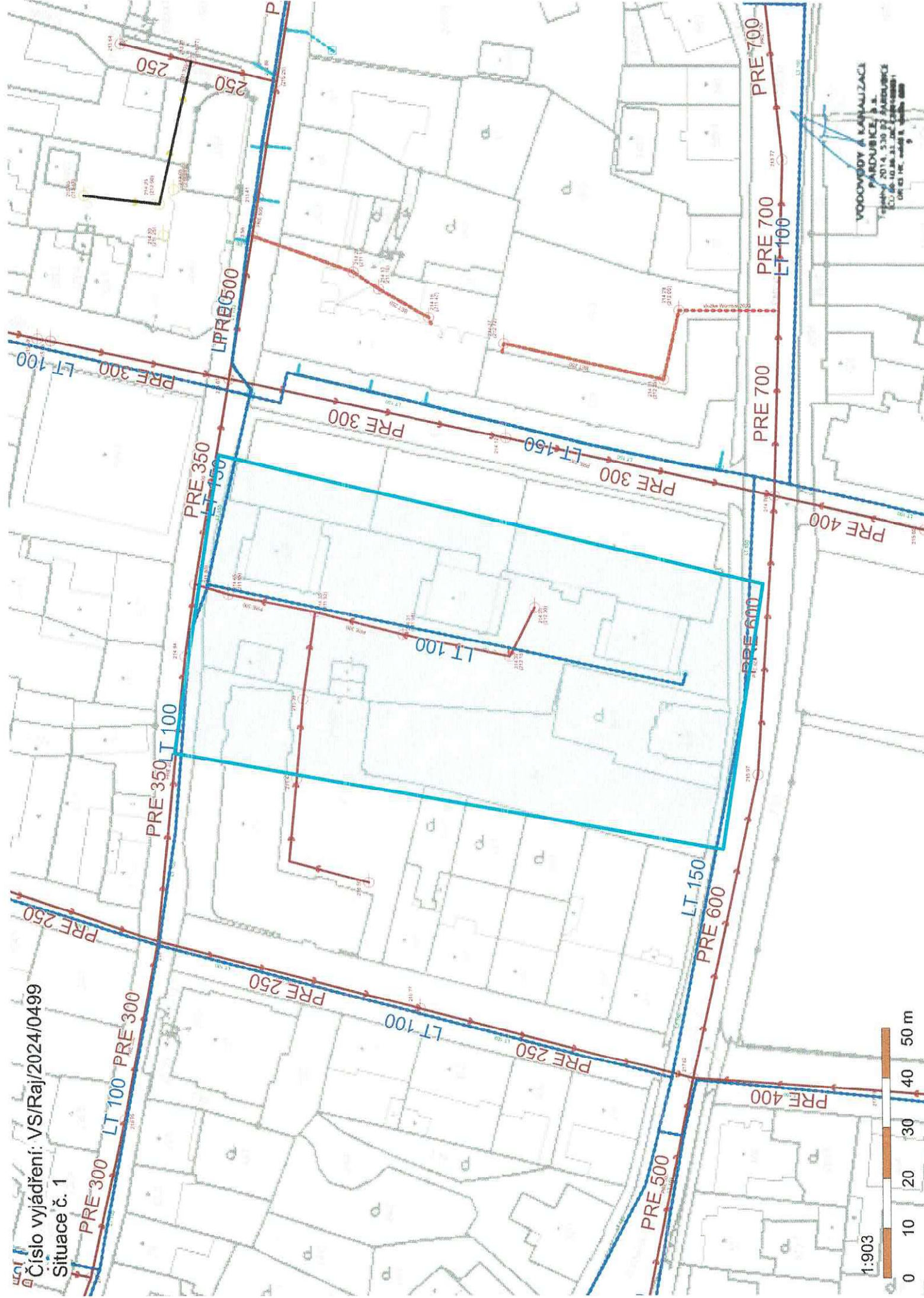
- Situace č. 1.pdf (příloha vyjádření)

(SHA1: 7fc2473334b33f91848638de9a44d9fb583e542e)

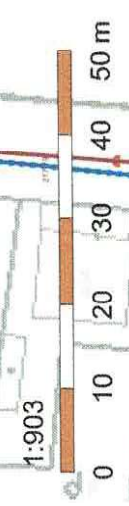
- Obecné podmínky (20190423).pdf (legenda/interní příloha)

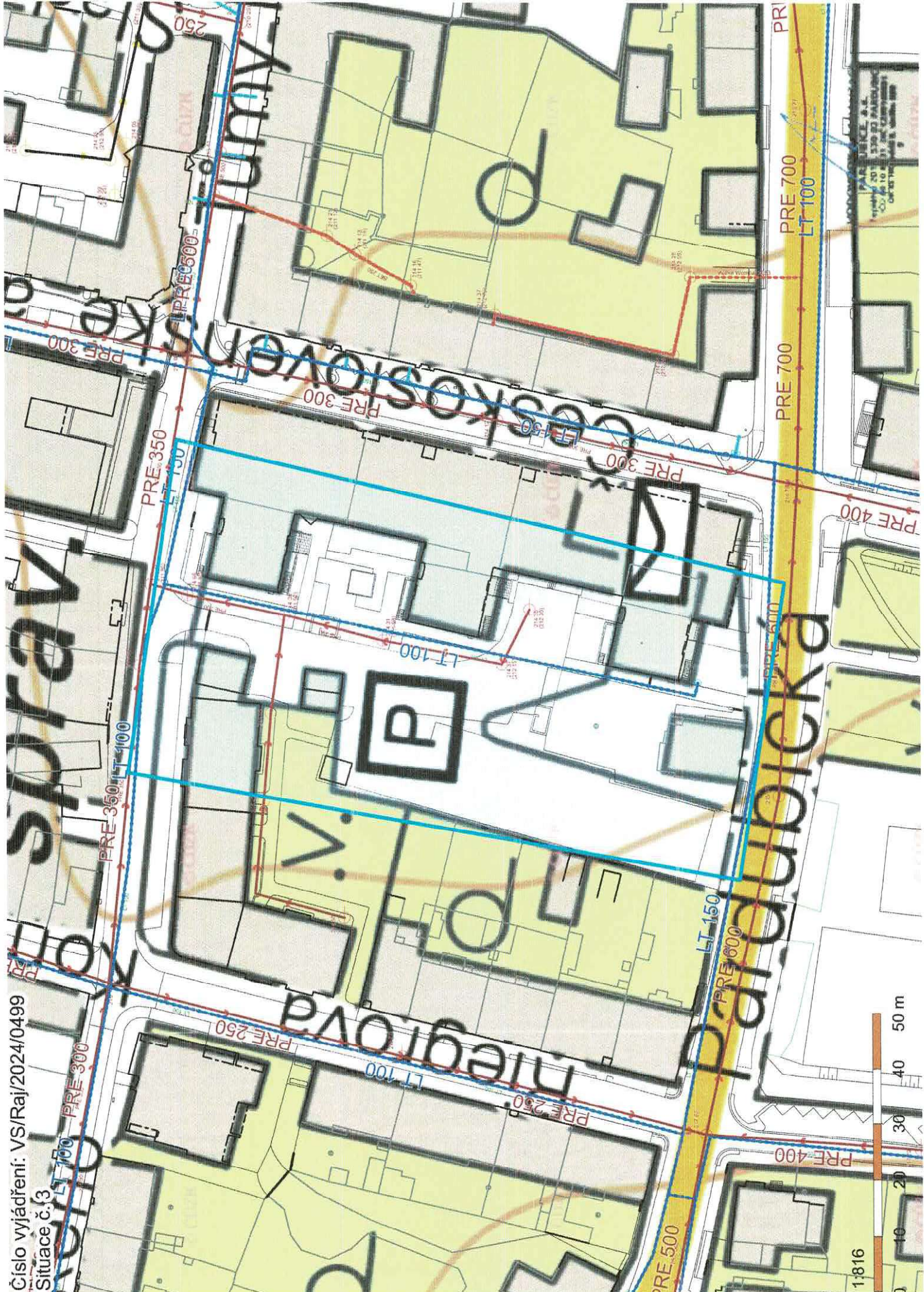
(SHA1: 7f93b1812a0c6239df501a1f1f85c55355b5f827)

Číslo vyjádření: VS/Raj/2024/0499  
Situace č. 1



VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, s.r.o.  
Výhled 2014, 230 02 PARDUBICE  
Číslo 10.00.01.001.00000001  
Úprava 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.



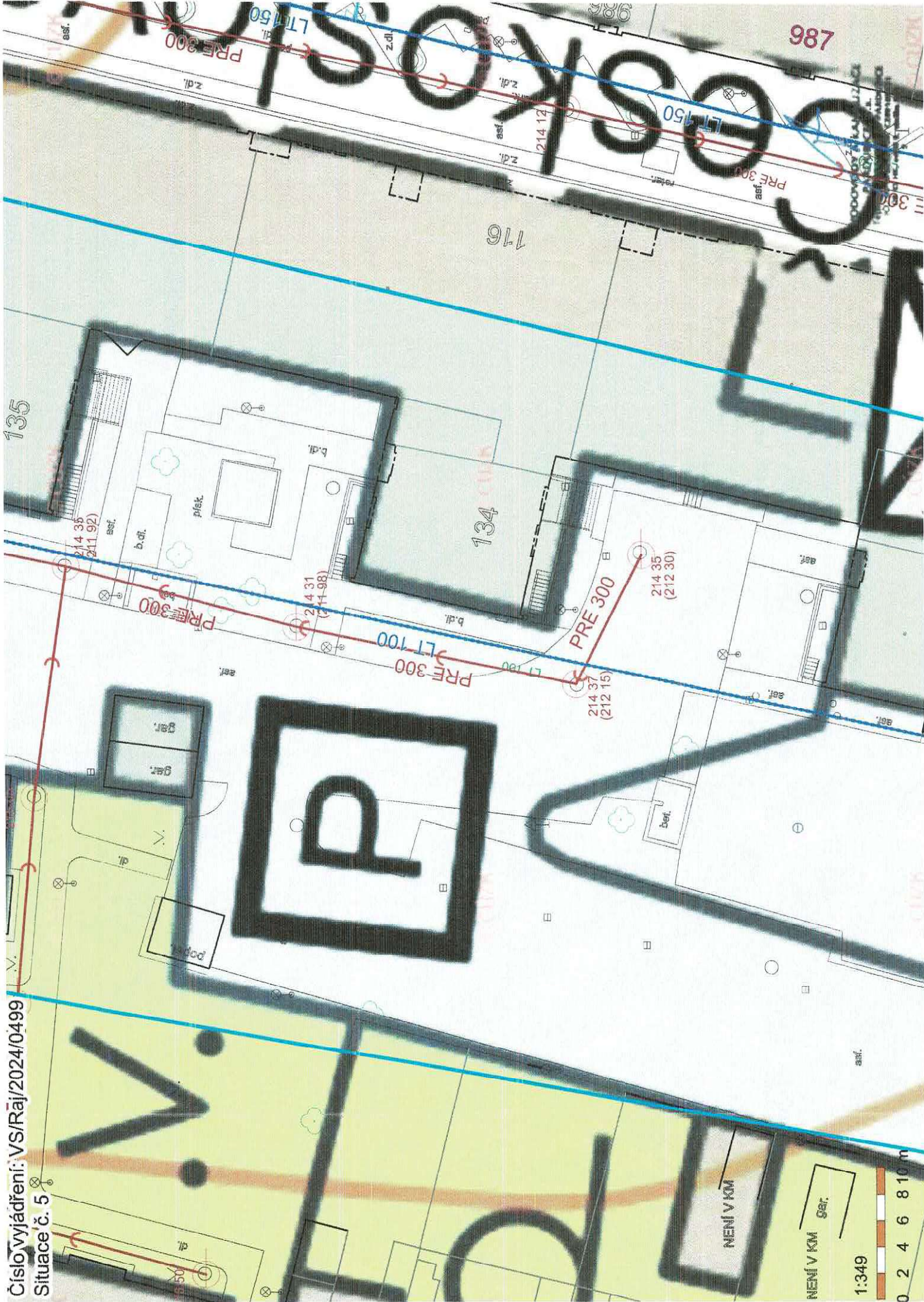


Číslo vyjádření: VS/Raj/2024/0499  
Situace č. 3



Číslo vyjádření: VS/Raj/2024/0499

Situace č. 5





Číslo výjádření: VS/Raj/2024/0499  
Situace č.6

1:349  
0 2 4 6 8 10 m

PARDUBICE, a.s.  
řízený 2014 530 23 PARDUBICE  
ČO 60 10 14 11 12 Číslo výjádření:  
ČO 60 10 14 11 12 Číslo výjádření:  
ČO 60 10 14 11 12 Číslo výjádření:



Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále jen VAK) stanovuje pro žadatele tyto

## Obecné podmínky

**Tyto podmínky jsou nedílnou součástí vydaného vyjádření. Jednotlivé body podmínek mohou být ve vlastním vyjádření upřesněny, pak platí text v konkrétním vyjádření.**

Není-li uvedeno jinak, vyjádření pozbývá platnosti:

- Uplynutím doby platnosti (1 rok, není-li ve vlastním vyjádření stanoveno jinak)
- Změnou rozsahu vyznačeného území
- Změnou stavby
- Změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

### 1. Obecné informace a připomínky (vodovod / kanalizace, nové řady - připojení na stávající infrastrukturu)

- Návrh stavby bude respektovat „Technické standardy VAK“ které jsou zveřejněny na webových stránkách společnosti [www.vakpce.cz](http://www.vakpce.cz).
- Přípojku k novému, či na základě stavebního povolení rekonstruovanému objektu, hradí investor (majitel) v plné výši a zůstává v jeho vlastnictví.
- Stavebník předloží zpracovanou projektovou dokumentaci, na základě které bude vydán souhlas k napojení.
- Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou odsouhlaseny příslušným provozem nebo oddělením VAK.
- Vodovodní a kanalizační přípojka jsou povolovány příslušným stavebním úřadem na základě vydaného územního souhlasu.
- Před provedením vodovodní / kanalizační přípojky stavebník vyplní žádost ke zřízení a předloží podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod
- Před zahájením prací provede VAK na základě objednávky vytýčení trasy vodovodního / kanalizačního potrubí a souvisejících zařízení –

• provoz vodovodů Pardubice	466 798 422	(426,424,425)
• provoz kanalizací Pardubice	466 798 433	(431)
• provoz Přelouč	466 959 113	(114)
• provoz Holice	466 920 523	(492)
- Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky provádějící zemní práce s vytýčenou trasou a umístěním zařízení ve správě VAK a s podmínkami práce v jejich blízkosti.
- V případě odhalení zařízení ve správě VAK přizve stavebník pracovníky VAK ke kontrole a k odsouhlasení dalších prací.
- Při **poškození zařízení** ve správě VAK je zodpovědná osoba nebo organizace povinna tuto skutečnost neprodleně ohlásit VAK – dispečink 720 472 454.
- Dojde-li k poškození zařízení ve správě VAK, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem.
- Stavba bude respektovat minimální ochranné pásmo (OP) vodovodu / kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnější stěny potrubí nebo objektu na potrubí po každé straně do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Při hloubce uložení potrubí větší než 2,0 m se šíře OP zvyšuje o 1 m po každé straně konstrukce potrubí. V případě kanalizačních kmenových sběračů, nadregionálních a zásobních vodovodních řadů je stanovena šíře OP individuálně a bude uvedena ve vlastním vyjádření.
- Používání mechanizace bude v ochranném pásmu omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umísťování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně v ochranném pásmu bude omezeno a dohodne se způsob provedení a opatření.
- Kabel / plynovodní potrubí bude v místě křížení s vodovodem uložen do chráničky a tato se provede v délce 1 m od vnějšího obrysu vodovodního potrubí po obou stranách.
- Při souběhu a křížení kabelu/plynovodního potrubí budou dodrženy minimální odstupové vzdálenosti stanovené normou „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ (ČSN 73 6005).
- Vodovodní / kanalizační a související zařízení nebude po provedení stavby trvale zapláceno nebo jiným způsobem znepřístupněno.



- q. Veškeré kanalizační poklopy a kryty šoupátek, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
- r. Na hydranty, kryty šoupat a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu - tyto prvky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození např. pohybem stavební mechanizace a vozidel
- s. Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanalizačnímu rozvodu a zařízení, jejichž provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena. Stavební materiál bude ukládán mimo ochranné pásmo vodovodu.
- t. V rámci stavby bude zajištěna účast technika VAK při kontrole před zásypem. Termín dohodne stavebník s VAK viz. kontakt shora

## 2. Vodovodní přípojka - obecné a technické podmínky

- a. Dimenze a materiál vodovodní přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Jednotlivé vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnou sestavou umístěnou buď v plastové zděné nebo betonové vodoměrné šachtě (dále jen VŠ) (při hranici parcely) nebo uvnitř RD na přístupném a temperovaném místě.
- c. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti vniknutí nečistot, podzemní a povrchové vody a její vystrojení včetně vodoměru musí být ochráněno proti mrazu. Dále musí být šachta opatřena stupadly nebo žebříkem a vstup do ní opatřen lehkým poklopem.
- d. Vodovodní přípojka a následně vnitřní instalace nesmí být propojena s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. (Zákon č.274/2001 Sb., § 11)
- e. Montáž vodovodní přípojky, dodávku materiálu a osazení vodoměru provede na základě "Objednávky na zřízení vodovodní přípojky" příslušný provoz VAK
- f. Současně s "[Objednávkou na zřízení vodovodní přípojky](#)" je nutné dodat "[Podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod](#)".
- g. Veškeré výkopové práce, podsyp, obsyp, zához a povrchové úpravy si zajišťuje a provádí investor, popř. stavebník na své náklady
- h. Pokud bude zřizovaná vodovodní přípojka napojena do vodoměrné šachty na omezenou dobu, projedná odběratel s technikem VAK podmínky pro následné prodloužení přípojky a přemístění vodoměru z šachty do objektu žadatele. Dodávku materiálu a zhotovení provede na základě objednávky příslušný provoz VAK.
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

## 3. Kanalizační přípojka gravitační - obecné a technické podmínky

- a. Dimenze a materiál kanalizační přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Otvor do veřejné kanalizace bude proveden navrtáním (nikoli vybouráním) do horní třetiny stěny, vysazená odbočka včetně těsnícího prvku bude osazena tak, aby nedocházelo k pronikání balastních vod a písků do kanalizace.
- c. Minimální profil kanalizační přípojky je DN 150 mm.
- d. Minimální sklon kanalizační přípojky je 2%, a po celé délce plynulý a jednotný.
- e. Na pozemku majitele bude na přípojce vybudována čistící šachta min. DN 400mm.
- f. Práce související s napojením kanalizační přípojky na kanalizační potrubí je oprávněn provádět pouze provozovatel kanalizace, nebo jím (případně vlastníkem) odsouhlasená osoba. V každém případě musí být provozovatelem předem odsouhlasen způsob a postup napojení a použitá technologie a materiál.
- g. Před provedením hutněního obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- h. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna "[Příhláška k napojení](#)".
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

## 4. Kanalizační přípojka tlaková - obecné a technické podmínky

- a. Domovní čerpací šachta (dále jen DČŠ) včetně rozvaděče bude umístěna při vstupu na parcelu. Pocha kolem DČŠ bude upravena pro případné zásahy a servis provozovatele. Pro čerpání bude použita čerpací technika dle příslušných standardů VAK.

- b. Úsek vnitřní splaškové kanalizace napojené na DČŠ bude provedena jako vodotěsný min. DN 150 se sklonem min. 2% - doporučený materiál PP (polypropylén) nebo plnostěnný PVC, musí splňovat kruhovou tuhost min.  $SN\ 10\ kN/m^2$ .
- c. Do vnitřní kanalizace nebudou vypouštěny dešťové a balastní vody.
- d. Napojení DČŠ na rozvody elektrické energie se provede z vnitřních rozvodů nemovitosti.
- e. Napojení DČŠ na výtlač tlakové kanalizace bude provedeno podružným řadem (přípojkou) z materiálu PE 100 SDR 11 s hnědým pruhem v dimenzi d 40 provedením navrtávky nebo vysazením odbočky.
- f. Na podružném tlakovém řadu bude umístěn uzávěr se zemní soupravou.
- g. Instalaci DČŠ, její technologie, elektro a připojení na tlakovou kanalizaci provede odborná firma včetně zajištění potřebných revizí a zkoušek.
- h. Prováděcí dokumentace připojení na tlakovou kanalizaci bude před stavbou odsouhlasena VAK a podle potřeby konzultována s pracovníky provozu kanalizací.
- i. Před provedením hutněního obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- j. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna „[Příhláška k napojení](#)“.
- k. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

## 5. Legenda grafiky

	VODOVODNÍ ŘAD
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
	GRAV. STOKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	POTRUBÍ TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ PODZEMNÍ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ NADZEMNÍ

# TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA PŘELOUČE

Choceňská 1771, 535 01 Přelouč, IČO 69170754, tel. 724512675

VDI Projekt s.r.o.  
k rukám  
Ivaně Kramářové

K Botiči 1453/6,  
101 00, Praha 10

Váš dopis zn./ze dne

Vyřizuje – tel.

V Přelouči

e-mail: ivana.kramarova@vdiprojekt.cz / 17. 3. 2024 Mrkvička - 724512675

17.3.2024

Věc: Vyjádření k existenci podzemního zařízení – veřejné osvětlení (dále jen „VO“)

**Akce: „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp. 132, 134 a 135, Přelouč“**

Posíláme Vám náhled pasportu VO výše uvedené akce, do které je proveden orientační zakres kabelového rozvodu VO. Při realizaci prací může dojít ke kontaktu se stávajícím podzemním kabelovým rozvodem sítě VO v majetku města Přelouče, jehož jsme pověřeni správou a údržbou.

Zodpovědné osoby, které se budou podílet na realizaci akce, jsou povinny:

- **před zahájením** kolizních zemních prací nás formou objednávky požádat o přesné vytýčení trasy podzemního vedení VO a oznámit termín zahájení stavebních prací (p. Holec – tel.: +420 724 800 646)
- v místě předpokládaného kontaktu ověřit přesnou polohu kabelového vedení ručně kopanými sondami
- **před záhozem** příp. obnaženého a ochráněného zařízení přizvat ke kontrolě a protokolárnímu předání zástupce TS (p. Holec – tel.: +420 724 800 646)
- **zásyp** obnaženého kabelového vedení provést pískem vrstvou tl. 20 cm a uložit plastovou výstražnou fólii
- **konečné povrchové úpravy** předat zástupci TS ve smyslu podmínek stanovených ve stavebním povolení, resp. v rozhodnutí o zvláštním užívání pozemku vydaném příslušným stavebním úřadem.

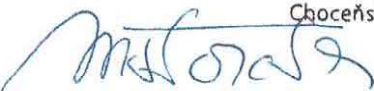
Platnost tohoto vyjádření je 12 měsíců ode dne vydání a to jen pro dokumentaci potvrzenou správcem zařízení a pro území v ní vyznačené. Vyjádření zařaďte do všech paré projektu.

Přílohy: Potvrzený náhled pasportu VO zájmové lokality

Ing. Zdeněk Mrkvička  
Ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY  
MĚSTA PŘELOUČE

Choceňská 1771, 535 01 Přelouč  
IČO: 69170754

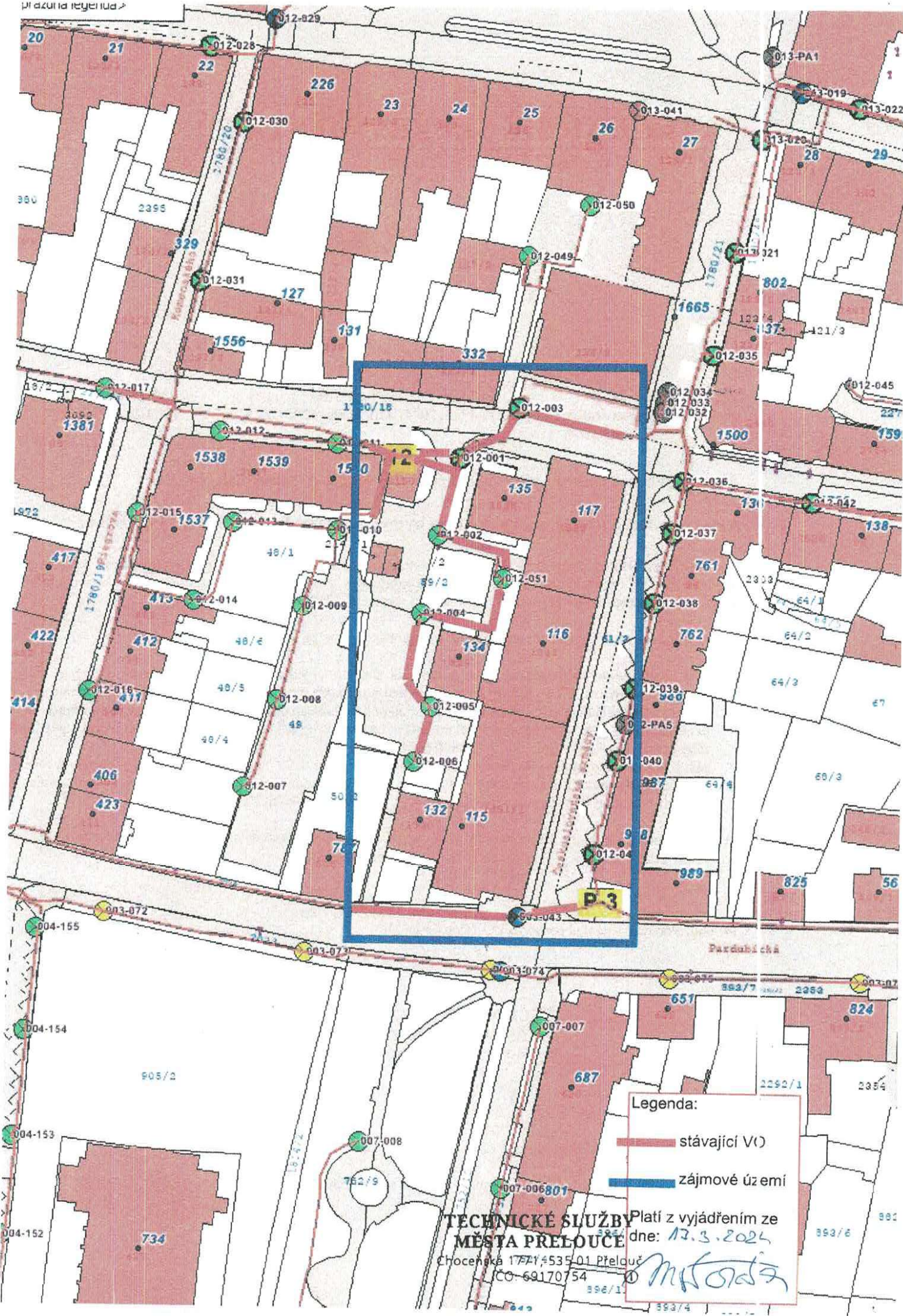


Tel.: 724512675

E-mail: zdenek.mrkvicka@tsprelouc.cz

Co.: Miroslav Manžel – ved. odboru správy majetku MěÚ Přelouč

právní legenda



- Legenda:
- stávající V()
  - zájmové území

TECHNICKÉ SLUŽBY  
MĚSTA PŘELOUCE

Platí z vyjádřením ze dne 12.3.2024  
Chocenák 1744/535-01 Přelouč  
ICO: 69170754

*M. Štěrba*

## Věc: Vyjádření k existenci sítí

**Žadatel:** VDI Projekt s.r.o., Kramářová Ivana Ing., třída Míru 109, Pardubice

**Investor:** Město Přelouč

**Název akce:** „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč“

**Kat. území:** Přelouč

**Účel stanoviska:** Existence sítí

V zájmovém území se nachází soustava podzemního kabelového rozvodu (dále jen SPKR) v majetku naší společnosti.

### **Souhlasíme s výše uvedenou akcí za předpokladu splnění těchto podmínek:**

1. Podzemní soustavu kabelového rozvodu je nutné zakreslit do všech paré projektové dokumentace stavby.
  2. Před zahájením zemních prací zajistí investor stavby vytýčení všech vedení SPKR a zařízení.
  3. Vytýčení SPKR provede za firmu Tlapnet s.r.o. odpovědný pracovník **p. Aleš Lebduška, (nebo pověřený pracovník)** Jeníkovská 940/14, 286 01 Čáslav za úplaty, dle platného ceníku výkonů. Termín vytýčení je třeba objednat 14 kalendářních dní předem.
  4. Při stavbě je třeba dbát zvýšené opatrnosti a vedení SPKR ve volném terénu chránit před poškozením zejména před přejížděním aut, těžké mechanizace apod. Zabezpečení SPKR lze provést panely nebo jiným způsobem, po dohodě s odpovědným pracovníkem fy. Tlapnet s.r.o.
  5. V místě vjezdu, chodníku určeného pro vjezd motorových vozidel, parkoviště, nové komunikace apod. je třeba vedení SPKR uložit do betonových žlabů s krytem nebo chráničky, pro zajištění ochrany SPKR proti poškození.
  6. Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, je nutné prokazatelně seznámit s výskytem sítí SPKR fy. Tlapnet s.r.o. odpovědnou osobou stavby. Dále je zapotřebí upozornit je také na možnou odchylku SPKR +/- 30 cm oproti výkresové dokumentaci.
  7. **V pásmu do 1 m od krajů vyznačeného vedení je zapotřebí provádět zemní a výkopové práce bez použití mechanizace nebo nevhodných nástrojů, které by ji mohly poškodit.**
  8. Při zjištění rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci se skutečností požadujeme zastavit práce a skutečnost neprodleně oznámit odpovědné osobě, p. Lebduškovi, který je oprávněný věc projednat a určit další postup. Toto opatření může výrazně snížit riziko poškození SPKR.
  9. Křížení a souběhy inženýrských sítí se SPKR budou provedeny podle platných norem, zejména ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a norem souvisejících, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochrana vodiče“.
  10. Při realizaci stavby dbejte na to, aby se stávající SPKR nezměnila hloubka uložení nebo její prostorové uspořádání bez vědomí fy. Tlapnet s.r.o., také na to, aby nad trasou nevznikaly skládky a vůbec okolnosti, které by bránily k přístupu ke kabelu (stavby, skladování strojů atp.) Při odkrytí SPKR zabezpečte jeho ochranu proti poškození nebo odcizení či prověšení.
  11. Pokud dojde k odkrytí vedení, kontaktujte odpovědnou osobu, p. Lebdušku, aby před záhozem zkontroloval opětovně správné uložení SPKR v pískové loži, uložení výstražné fólie, popř. zhutnění trasy. Teprve pak je možné pokračovat v záhozu výkopu. Při nedodržení této podmínky budou všechny zjištěné závady odstraněny na náklady investora stavby.
  12. **Pokud při stavbě dojde k poškození SPKR, je nutné neprodleně tuto skutečnost oznámit na tel. 606606035 linka zák. centra, Martin Foršt 773 745 880.**
  13. Při poškození SPKR, které bude zjištěno i dodatečně, bude po investorovi stavby požadována úhrada všech vynaložených nákladů na odstranění tohoto poškození.
- Platnost tohoto vyjádření končí za 24 měsíců od data vydání**

Vyřizuje: **Aleš Lebduška – 778 491 022**  
[Ales.Lebduska@meteor-cs.com](mailto:Ales.Lebduska@meteor-cs.com)

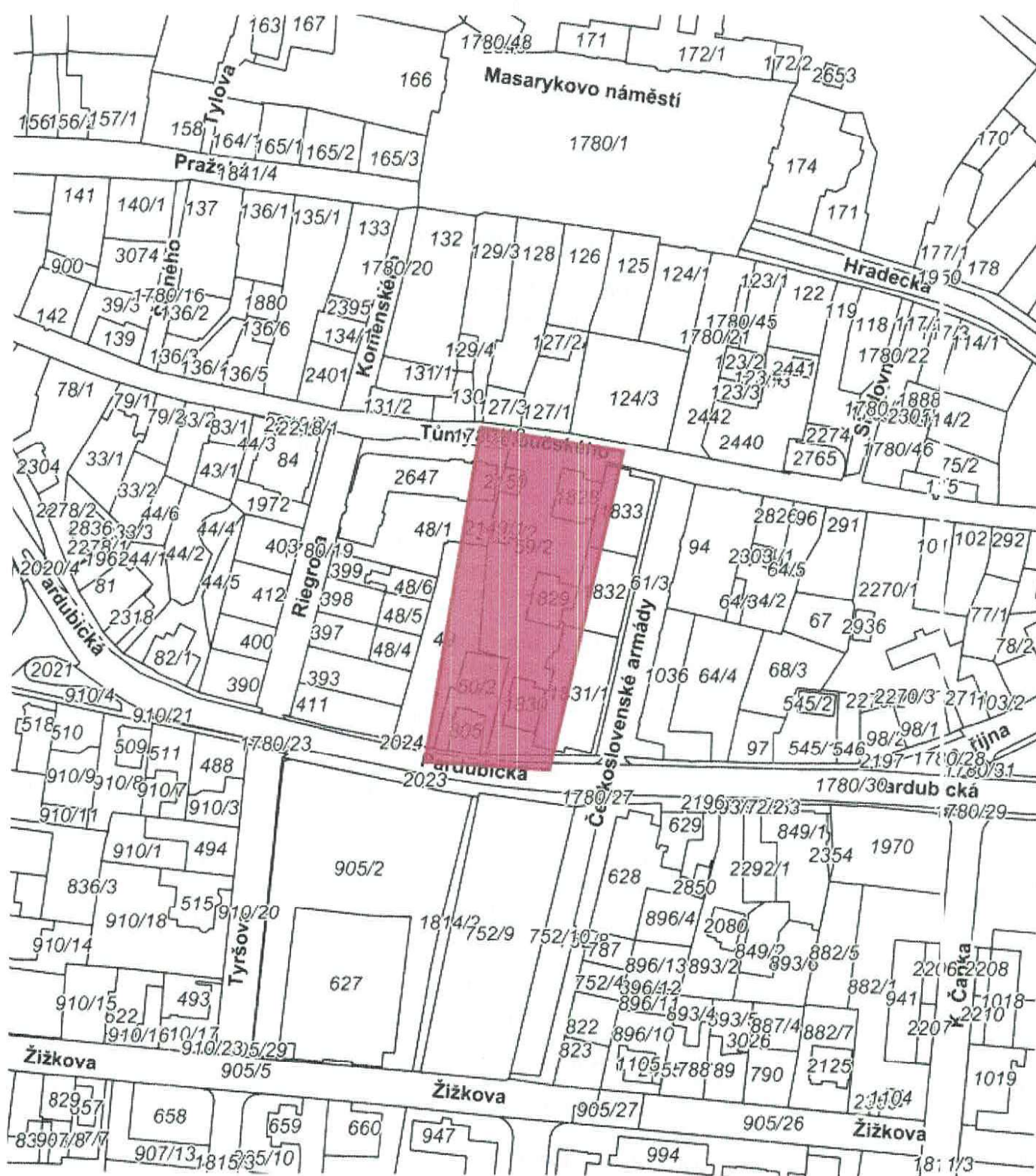
V Čáslavi dne 7.2. 2024



tlapnet s.r.o.  
SÍDLO SPOLEČNOSTI  
U Obřad. 172/IV  
Přelouč, 286 01  
190 00

CENTRÁLA: tel: 606 606 035  
Jeníkovská 940/14 info@tlapnet.cz  
286 01 Čáslav www.tlapnet.cz

IČO 271 74 824  
DIČ CZ27174824



0 20 40 60m

Podkladová data © CÚZK

Ivana Kramářová  
VDI Projekt s.r.o.  
třída Míru 109  
530 02 Pardubice

(dále jen „žadatel“)

Číslo žádosti	Naše značka	Vyřizuje / linka / e-mail	Místo odeslání / dne
202401414	01414/2024/CEPS	Michal Rotbauer / +420381107239 / rotbauer@ceps.cz	Praha / 6. 2. 2024

Sdělení o poloze technické infrastruktury (přenosové soustavy) podle § 161 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

**Název záměru:** Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč  
(dále jen „Záměr“)

Vážený žadateli,

na základě Vaší žádosti o vydání sdělení podle § 161 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, Vám sdělujeme následující.

Toto sdělení je vydáváno pouze pro účely uvedené v § 161 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, není stanoviskem vlastníka technické infrastruktury (přenosové soustavy) k podmínkám dotčených ochranných pásem podle stavebního zákona ani souhlasem s umístěním stavby nebo s jinou činností v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy podle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „energetický zákon“).

V případě záměru povolovaného podle stavebního zákona je nezbytné pro povolení získat souhlasné stanovisko vlastníka technické infrastruktury podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

V území označeném Vaším polygonem (viz příloha č. 1 a 2 tohoto sdělení) se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy, ani jeho ochranné pásmo.

Toto sdělení má platnost do 06. 02. 2026

**Vedeme elektřinu nejvyššího napětí**



S pozdravem

ČEPS, a.s.



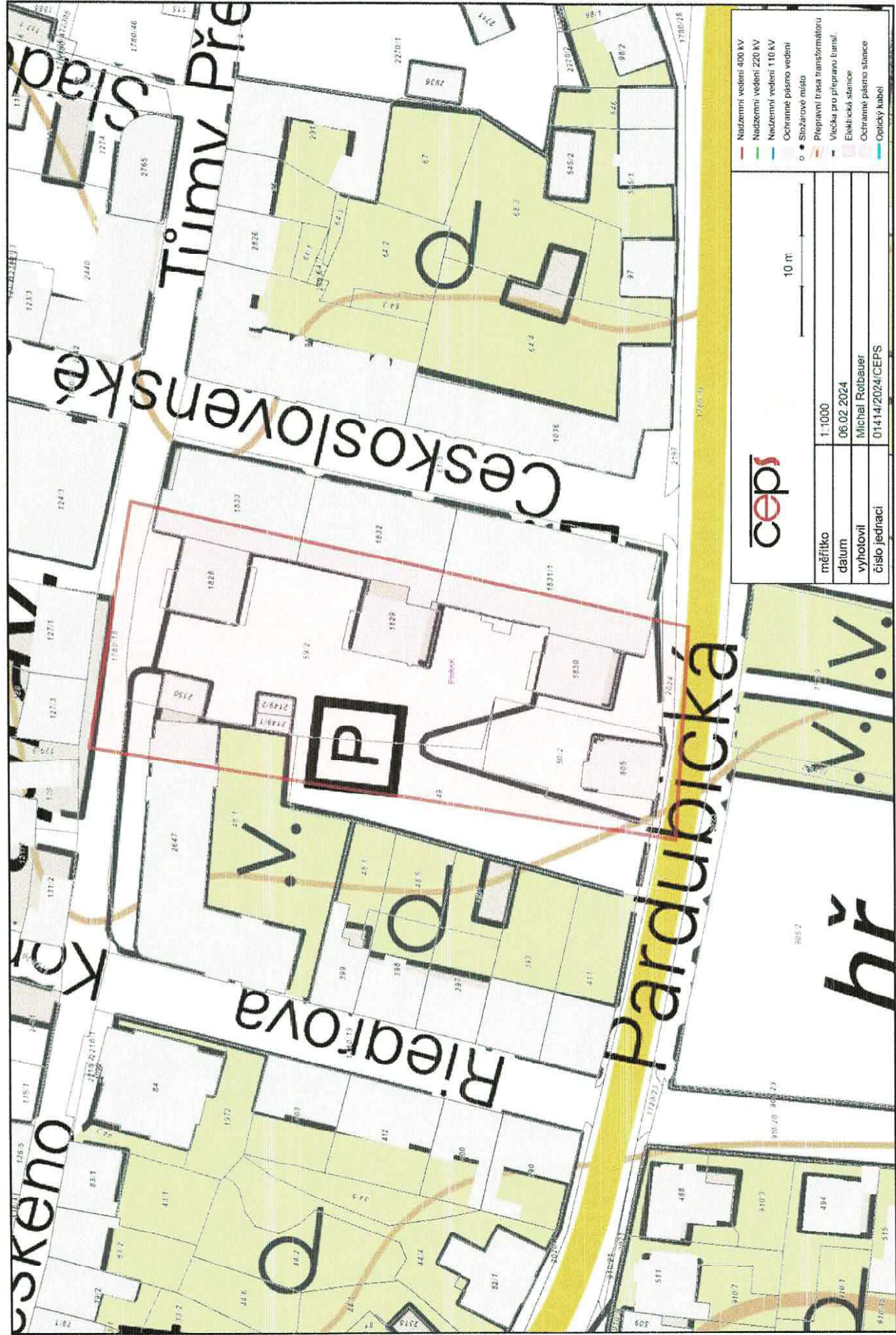
ČEPS, a.s.  
Elektrárnská 771/2  
101 52 Praha 10  
DIČ: CZ257021 56


*Přílohy:*

- 1) *Polygon zájmového území*
- 2) *Seznam parcel a katastrálních území dotčených polygonem zájmového území*

**Vedeme elektřinu nejvyššího napětí**

ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10, tel.: +420 211 044 111, [www.ceps.cz](http://www.ceps.cz)  
IČO: 25702556, DIČ: CZ25702556, Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 19-3312670277/0100  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5597





10 m

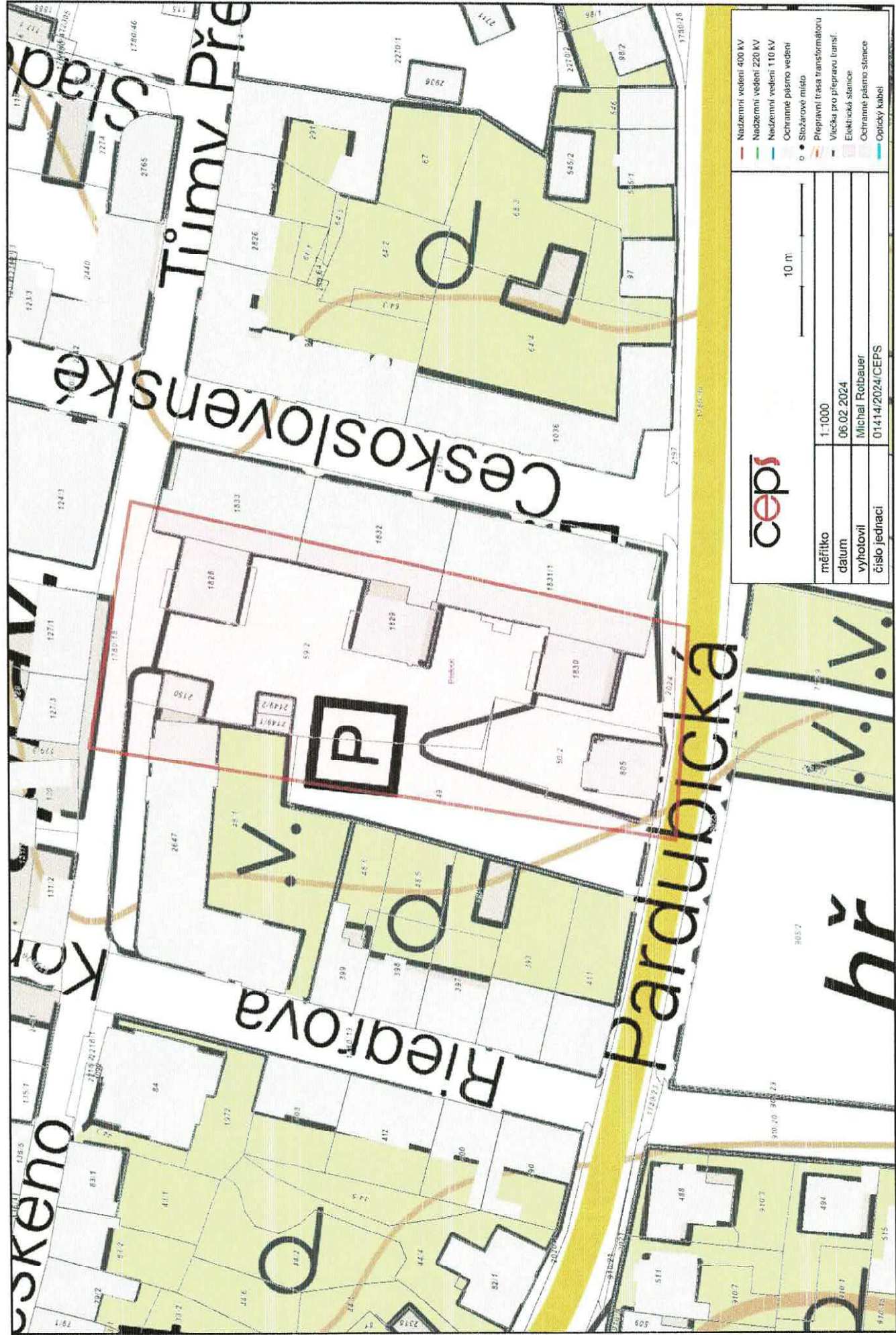
1:1000

06.02.2024

Michal Rotbauer

01414/2024/CEPS

Nadzemní vedení 400 kV	—
Nadzemní vedení 220 kV	—
Nadzemní vedení 110 kV	—
Ochranné pásmo vedení	—
Stožárové místo	o
Přepravení trasa transformátoru	—
Vlečka pro přepravu transf.	—
Elektrická stanice	—
Ochranné pásmo stanice	—
Optický kabel	—



**Žadatel:**  
VDI Projekt s.r.o.  
Kramářová Ivana Ing.  
třída Míru 109  
53002 Pardubice

IČO: 28860080

Evid. číslo žádosti: 2024418646  
Evid. číslo subjektu: 0000001539  
Vaše značka:

V Kutné Hoře dne 06. 03. 2024

**Věc:** Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrizační soustava) a udělení souhlasu se stavbou.

Vlastník/provozovatel dotčeného zařízení UCED Distribuce s.r.o. (dále jen „PDS“)

Toto vyjádření slouží pro informaci o elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném PDS a má sloužit jako vyjádření pro územní a stavební řízení. Toto vyjádření vydává společnost UCED Servis s.r.o., IČ: 06934552, sídlo: Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 291604, která v těchto záležitostech PDS zastupuje.

**V zájmovém území uvedené stavby se nenachází distribuční zařízení PDS.**

Udělujeme tímto souhlas se stavbou „Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč“, ke které byla zaslána dokumentace dne 06. 02. 2024.

Vyjádření vydáno dne: 06. 03. 2024  
Vyjádření má platnost do: 05. 03. 2025

PDS zastoupená společností UCED Servis s.r.o.  
Tereza Pospíšilová  
Asistentka provozu  
T: +420 720 806 765  
E: tereza.pospisilova@uced.cz

Tereza  
Pospíšilová

Digitálně podepsal  
Tereza Pospíšilová  
Datum: 2024.03.06  
14:25:11 +01'00'



**VDI Projekt s.r.o.**  
**Ivana Kramářová**  
**třída Míru 109**  
**530 02 Pardubice**

V Praze, 15.2.2024

Naše zn.: **MW9910242199646285**

Věc: vyjádření k žádosti k akci "**Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč**"

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **6.2.2024**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

#### **souhlasí s realizací projektu.**

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

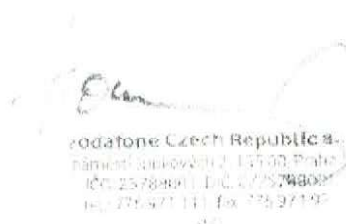
Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská  
Vodafone Czech Republic a. s.  
náměstí Junkových 2808/2  
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847  
E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com



#### **Seznam příloh/přiložených souborů:**

Zadost\_MW9910242199646285.pdf



Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

VDI Projekt s.r.o.  
Ing. Ivana Kramářová  
třída Míru č.p.109  
53002 Pardubice

Naše značka: E07388/24

V Praze dne: 7.2.2024

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu  
sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc:** Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč

**Stupeň:** Prověření existence sítě

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko** k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně **souhlas s realizací stavby**.

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:  
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomáčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....  
Ochrana sítí  
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

### Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: E07388/24  
Název stavby /akce: Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč  
Datum podání žádosti: 6.2.2024  
Důvod žádosti: Prověření existence sítě  
Popis jiného důvodu žádosti: Existence sítě  
Poznámka:

### Žadatel

Firma / organizace: VDI Projekt s.r.o.  
IČ: 28860080  
DIČ:  
Kontaktní osoba: Ing. Ivana Kramářová  
Adresa: třída Míru č.p.109  
Město / obec: Pardubice  
PSČ: 53002  
Stát:  
E-mail: ivana.kramarova@vdiprojekt.cz  
Telefonní číslo: +420777096413

### Stavebník

Firma / organizace:  
Kontaktní osoba:  
Adresa:  
Město / obec:  
PSČ:  
Stát:  
E-mail:  
Telefonní číslo:

### Stavba

Výška nad terénem (metry): 0 m  
Projektant:  
Druh stavby: Ostatní  
Hodnota projektu:  
Měsíc zahájení stavby:  
Měsíc ukončení stavby:

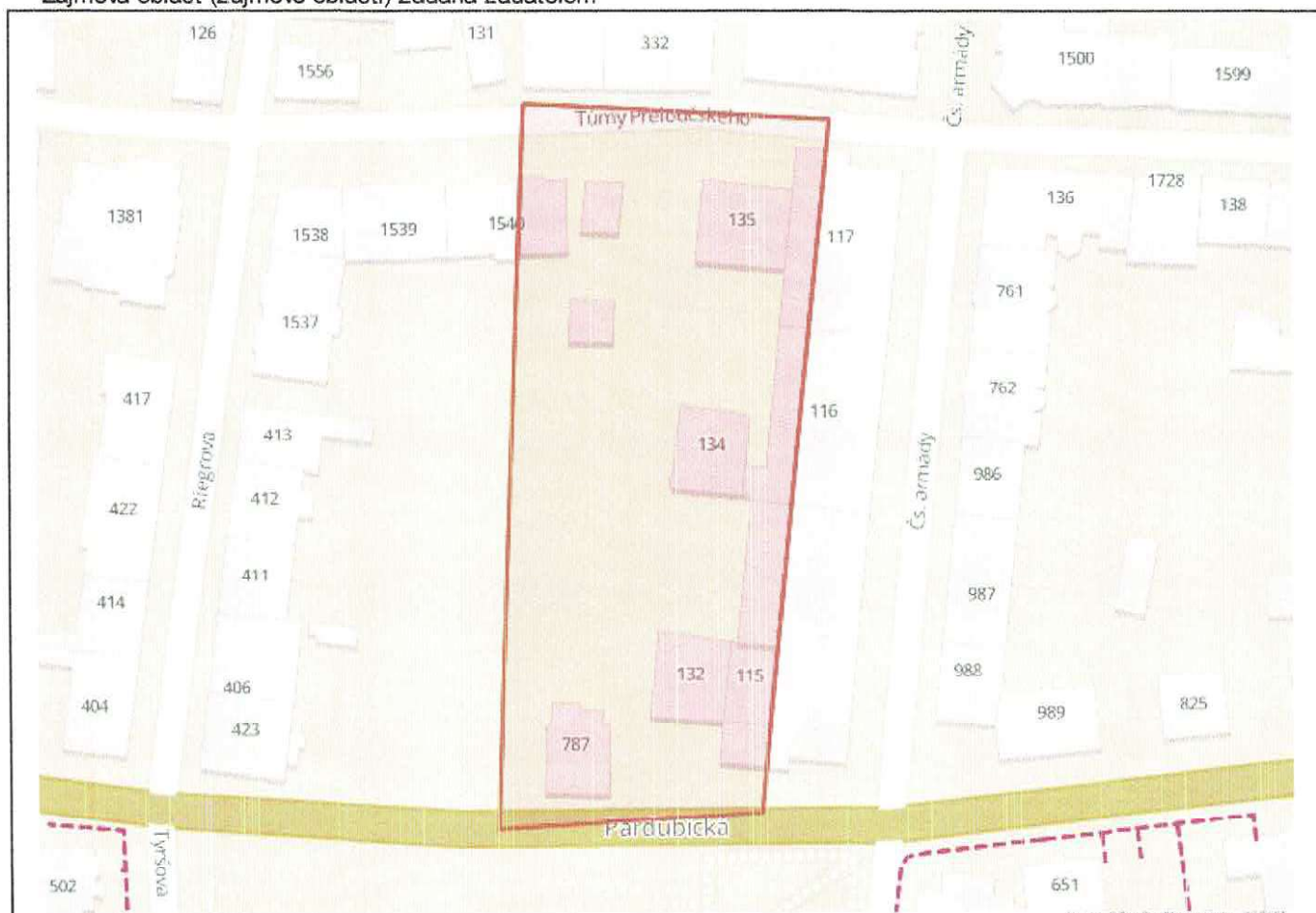
### Odeslání stanoviska

E-mail: ivana.kramarova@vdiprojekt.cz

Příloha č. 2

## Situační plán

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



### Legenda:

	Optické trasy TMCZ 1		Optické trasy sítě PASNET		Elektro trasy NN
	Optická technologie TMCZ 1		Optická technologie sítě PASNET		Elektro technologie NN
	Základnové stanice		Základnové stanice s elektropřípojkou		Základnové stanice s plánované
	Body sítě				

Druhy sítí:

	Geodeticky zaměřené		Přibližný průběh		Plánovaný průběh		Nadzemní vedení
---	---------------------	---	------------------	---	------------------	---	-----------------

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-662641.95 -1058916.87,-662659.94 -1059029.32,-662618.66 -1059031.97,-662594.59 -1058925.07,-662641.95 -1058916.87))

VDI Projekt s.r.o.

třída Míru 109

53002 Pardubice

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
0000137111 / 06.02.2024	UPTS/OS/353994/2024	Václav Kučera	Praha / 07.02.2024

**Věc: Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.**

Účel: Existence sítí

**Akce: Revitalizace vnitrobloku za bytovými domy čp.132,134 a 135, Přelouč**

K Vaší žádosti o vyjádření k existenci sítí Vám sdělujeme, že ve Vámi vyznačeném/řešeném území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením v naší správě.

S pozdravem

Za správnost:

České Radiokomunikace a.s.  
Skokanská 2117/1  
169 00 Praha 6

*Václav Kučera*  
(53)

Václav Kučera  
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

**Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 07.02.2025**

PIN: 4694

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

Žádost č. j. UPTS/OS/353994/2024

## Zájmové území



### Seznam parcel:

katastrální území: 734560 parcely:

1780/18, 1780/30, 1828, 1829, 1830, 1831/1, 1832, 1833, 2024, 2149/1, 2149/2, 2150, 2647, 48/1, 49, 50/2, 19/2, 805

**Poznámka:** Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.